

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ.....	2
ВВЕДЕНИЕ.....	3
1.1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЮРТИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ.....	4
1.2. ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.....	4
1.3. ОЦЕНКА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В ЮРТИНСКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ.....	5
1.4. КАЧЕСТВО ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ.....	9
2. АНАЛИЗ СТАРТОВЫХ УСЛОВИЙ И ТЕНДЕНЦИЙ РАЗВИТИЯ СИТУАЦИИ В ЮРТИНСКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ.....	13
2.1. ОСНОВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА И ОЦЕНКИ ИСХОДНОЙ СИТУАЦИИ (СТАРТОВЫЕ УСЛОВИЯ И ОЦЕНКА ИСХОДНОЙ СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ).....	13
2.2. РЕЗУЛЬТАТЫ SWOT-АНАЛИЗА ЮРТИНСКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ.....	17
3. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ЦЕЛИ, ПРИОРИТЕТЫ И НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЮРТИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	22
ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ. .	
4. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ.....	23
5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ.....	24
6. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....	24
7. МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....	25
7.1. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ.....	25
7.3. МЕХАНИЗМ ОБНОВЛЕНИЯ И КОРРЕКТИРОВКИ ПРОГРАММЫ.....	25
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	26
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ БАЗЫ НА ПЕРИОД 2011-2016 ГОДОВ.....	
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА 2011-2016 ГГ.....	

Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного социально-экономического развития Юртинского муниципального образования «Юртинское городское поселение» на 2011-2016 годы
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2006 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», решение Думы Тайшетского района № 166 от 21.12.2006 г. «О комплексном планировании социально-экономического развития муниципального образования «Тайшетский район»
Основные разработчики программы	Администрация Юртинского городского поселения
Основные цели программы	Цели программы: Создание условий для развития экономического потенциала на территории Юртинского городского поселения. Создание благоприятных условий для жизнедеятельности, сохранения и приумножения населения Юртинского городского поселения
Сроки и этапы реализации программы	2011-2016 гг.
Перечень основных мероприятий	Вывести из аварийного состояния жилищно-коммунальное хозяйство с целью снижения затрат на производство и передачу теплоэнергии и воды жителям поселка Юрты.
Основные исполнители мероприятий программы	Администрация Юртинского городского поселения и ООО «Энергопром»
Источники финансирования программы	-средств бюджета поселения -средств бюджета района -средств федерального и областного бюджетов -собственные средства предприятий
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Создание новых рабочих мест, увеличение доходной части бюджета, снижение затрат на производство и подачу теплоэнергии и воды, улучшение качества питьевой воды.
Механизм реализации	Реализация программы осуществляется посредством выполнения намеченных мероприятий и муниципальных целевых программ. Управление программой, в том числе текущий контроль за её реализацией осуществляет отдел по общественным и социально-экономическим связям администрации Юртинского поселения.

Введение

Настоящая Комплексная программа разработана на основании решения Думы Тайшетского района № 166 от 21.12.2006 г. «О комплексном планировании социально-экономического развития муниципального образования «Тайшетский район», в соответствии п.6 ст.17 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 16.07.1997г. № 35-оз «О системе прогнозирования и программе социально-экономического развития Иркутской области, ст.ст. 6,7,31,47 Устава Юртинского муниципального образования «Юртинское городское поселение».

Разработка Программы обусловлена необходимостью определения конкретных мер по обеспечению устойчивого роста промышленного производства, стабильного функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, учреждений социальной сферы и достижения сбалансированности доходов и расходов бюджета Юртинского муниципального образования «Юртинское городское поселение».

Программа социально-экономического развития носит открытый характер, предлагает возможность ее дополнения другими направлениями и проектами при условии их соответствия целям и задачам программы.

1. СТАРТОВЫЕ УСЛОВИЯ И ОЦЕНКА ИСХОДНОЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ

1.1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЮРТИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Юртинское городское поселение- один из крупнейших поселков в муниципальном образовании Тайшетский район, образованный в 1903 году как железнодорожная станция.

Поселок Юрты расположен в 40 километрах к северо-западу от города Тайшета,

Удален от реки Бирюса на 20 километров. Экономико- географическое положение является чрезвычайно выгодным. Поселок расположен на Транссибирской железнодорожной магистрали. В двух километрах от поселка проходит автомобильная федеральная трасса М-53. расстояние до крупнейшего города Восточной Сибири – Красноярска, составляет 343 километра, до областного центра города Иркутска 706 километров. Ближайший город на восток – Тайшет, на запад ближайший город – Канск.

До 01 января 2006 года исполнительную власть в поселке Юрты представляла Администрация административного округа рабочего поселка Юрты мэрии города муниципального образования город Тайшет. Согласно принятого Закона Иркутской области «О статусе и границах муниципальных образований Тайшетского района Иркутской области от 16 декабря 2004 года № 100-оз на территории Тайшетского района было образовано Юртинское муниципальное образование со статусом городского поселения.

1.2. ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

В состав территории Юртинского муниципального образования «Юртинское городское поселение» входят земли населенного пункта рабочий поселок Юрты. Начало границы: северо-западная окраина поселка Юрты. Промышленная площадка ОАО «Юртинсклес», дорога по краю промышленной площадки на юго-запад, по правой стороне дороги, по опушке леса, далее- по опушке леса до полосы отвода Транссибирской железнодорожной магистрали, пересекая Транссибирскую железнодорожную магистраль, включая все постройки западной окраины поселка Юрты, на юг, до забора ООО «Юртекс» и далее по границе участка ООО «Юртекс», исключая этот участок из площади поселка Юрты. По южной окраине поселка Юрты, включая все жилье и земельные участки, до пересечения с полосой отвода Транссибирской железнодорожной магистрали, пересекая ее в направлении на северо-запад, до забора ОГО НПО ПУ-58, далее по забору ОГОУ НПО ПУ-58, включая его в площадь землепользования. От угла северо-восточной стороны забора ОГОУ НПО-58 граница поворачивает на северо-запад и проходит по краю земельных участков жилой застройки пос.Юрты до полевой дороги в сторону пруда, далее по этой дороге до пересечения с дорогой на свалку, поворачивает по этой дороге на северо-запад, доходит до автомобильной грунтовой дороги, идущей к северо-восточной окраине пос.Юрты, поворачивает на запад, идет по краю этой дороги к пос. Юрты, захватывая северо-восточную окраину жилой застройки пос.Юрты, до шоссе, идущего от Московского тракта (м-53) до поселка Юрты. От пересечения границы поворачивает на северо-восток и проходит по правому кювету от пос.Юрты в сторону Московского тракта (м-53),пересекает р.Черемховая, от развилки с лесовозной дорогой пересекает шоссе, идет по правому кювету лесовозной дороги до поворота этой дороги в районе пересечения с разобранной узкоколейной железной дорогой. От пересечения границы поворачивает на запад и проходит по северной окраине пос Юрты, включая все жилые постройки и земельные участки к ним, до северо-западной окраины, где поворачивает на юг и идет по краю земельных участков жилой застройки до начальной точки описания границы.

Площадь муниципального образования Юртинское городское поселение составляет 604 га

В связи с ограниченностью площадей природными ресурсами, кроме земли в границах поселения Юртинское городское поселение не обладает

1.3. ОЦЕНКА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В ЮРТИНСКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

Юртинское городское поселение- один из крупнейших поселков в муниципальном образовании Тайшетский район, образованный в 1903 году как железнодорожная станция. Общая площадь муниципального образования составляет 604 га.

Юртинское городское поселение представляет собой населенный пункт с численностью населения на 1 января 2010 года 5863 человек, мужчин 2702, женщин 3161

Эффективность использования трудовых ресурсов в поселке недостаточна, поскольку ограниченность мест приложения труда, вызванная снижением объемов производства, влечет за собой отток квалифицированных кадров в ближайшие города. Вместе с тем, в поселке возрастает уровень предпринимательской активности населения. Проблемой является трудоустройство молодых специалистов после получения образования.

Из 3369 человек, находящихся в трудоспособном возрасте,

В экономике поселения заняты 1337 человек.

Негативные изменения в качестве жизни привели к ухудшению социально-демографической ситуации, росту смертности населения, снижению рождаемости, здоровья населения. Появились устойчивые группы незанятого населения и социально-незащищенного населения, наблюдается рост имущественного расслоения населения, растет преступность, снижается уровень общественной и личной безопасности граждан.

Экономика поселения представлена предприятиями торговли и общественного питания, промышленного производства. На 1 ноября 2010 года в поселке насчитывается 12 работающих предприятий и организаций всех отраслей экономики различных организационно-правовых форм. Преобладающей формой собственности предприятий является частная.

Единственное муниципальное предприятие- аптека.

Электроснабжение поселка осуществляется от двух источников :

1. ООО «Иркутская Энергосбытовая компания» Тулунское отделение при помощи 17 трансформаторных подстанций. Протяженность электрических сетей составляет : ВЛ 0,4 кВт -40 км, ВЛ 10 кВт – 10 км. Электрооборудование и комплектующие постепенно обновляется, что играет положительную роль в передаче электроэнергии. Общее потребление электроэнергии поселка составляет 19756, 0 тыс. кВт/час.

2. Обеспечение электроэнергией населения от сетей ВСЖД производится некачественно. Сети находятся в ветхом состоянии, трансформаторные подстанции не соответствуют мощности. Напряжение в сети менее 200 Вольт, что приводит к негативной работе электроприборов.

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

На территории Юртинского городского поселения осуществляют свою деятельность следующие промышленные предприятия по видам деятельности:

Производство пиломатериалов.

1. ООО «Микос и К»,

2. ООО «Сибирские узоры»,

3. ООО «Гранит».

Эти предприятия выпускают шпалу, пиловочник, доску обрезную и не обрезную и реализуют эту продукцию населению, предприятию ЗАО «Юртинсклес», Красноярский край.. Объемы производства этих предприятий невелики.

Производство теплоэнергии и добыча воды, оказание услуг в сфере ЖКХ :

1. ООО «Энергопром»

2. ООО «Юрткомхоз».

Производством и распределением теплоэнергии на территории Юртинского городского поселения занимается ООО «Энергопром». Мощность существующей котельной составляет около 30 тыс. Гкал. В год. Топливом для котельной являются

древесные отходы (щепа, опилки). В поселке существует единая система теплоснабжения. Длина тепловых сетей составляет 10,357 километров.

Источником водоснабжения поселка служат подземные воды. Водопроводное обеспечение осуществляется от 6 водозаборных скважин, протяженность водопроводных сетей по поселку составляет 20,25 километров.

Мощность существующих канализационных очистных сооружений составляет 300 куб.м. в сутки. Общая длина канализационных сетей 9,99 км.

Существующие в настоящее время очистные сооружения производят только механическую очистку сточных хозяйственно-бытовых вод

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Предприятий сельского хозяйства на территории Юртинского городского поселения нет, однако в поселке имеются благоприятные условия для развития животноводства, садоводства и огородничества в жилом фонде частного сектора.. однако поголовье домашнего скота в личных подсобных хозяйствах продолжает уменьшаться.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

Обеспечение населения продуктами питания и товарами первой необходимости в поселке удовлетворительное как вследствие развитой торговой сети, так и широкого распространения личных подсобных хозяйств у населения.

Сложившая за последние годы отраслевая структура малых предприятий в Юртинском городском поселении существенно изменилась. Сейчас непроизводственная сфера, прежде всего торговля, остается наиболее привлекательной для малых предприятий.

Потребительский рынок в поселении представлен предприятиями торговли и индивидуальными предпринимателями :

1.МУП «Аптека № 97» - розничная торговля фармакологической продукцией,

2.ООО «Юнис» - розничная торговля,

3.ООО «Тори» - торговля вино- водочными изделиями,

4.ООО «Сибирь» -розничная торговля в специализированных магазинах,

5.ООО «Грация» -розничная торговля ГСМ.

49 индивидуальных предпринимателей развивают свою деятельность по следующим видам :

1.Торговля 33 (52 магазина)

2.Бытовые услуги 6 :парикмахерские 4,Швейные мастерские 1,
Ремонт обуви 1

3. Пекарни 3

4. Кафе-бары 4

5. Гостиницы 1

Отсутствуют их отдельные виды (химчистка, прачечная, часовая мастерская, баня, ремонт бытовой техники).

В настоящее время на территории Юртинского городского поселения осуществляют свою деятельность двенадцать предприятий малого бизнеса по видам деятельности :

Обработка древесины 3

Торговля 4

Индивидуальных предпринимателей всего 49

Из них :

Торговля 33

Бытовые услуги 4

Общепит 8

Транспортные услуги 7

ТРАНСПОРТ

Связь между районным центром –городом Тайшетом осуществляется при помощи железнодорожного и автомобильного транспорта.

На территории поселка Юрты расположена железнодорожная станция Юрты ОАО «Российские железные дороги».Перевозки пассажиров производятся проходящим

пассажирским поездом «Красноярск-Северобайкальск» по нечетным дням в направлении Красноярск в 01 час 50 минут, в направлении Северобайкальск в 7 часов 30 минут.

Также поезд «Москва-Благовещенск» ежедневно в направлении Красноярск в 13 часов 40 минут, из Красноярска в 8 часов 05 минут.

Пригородный электропоезд Иланская –Тайшет отменен в 2009 году, но продолжает функционировать по маршруту «Иланская-Юрты» ежедневно утром и вечером..

С 2006 года наблюдается значительное увеличение пассажирских перевозок частными маршрутными такси до города Тайшета. Транспортная доставка жителей поселка Юрты в город Тайшет в дальнейшем ориентирована на работу пяти частных маршрутных такси.

СВЯЗЬ

Услуги связи оказывают :

*два почтовых отделения,

*телефонная связь предоставляется филиалом Тайшетского ОАО «Сибирьтелеком»,

*интернет,

*сотовая связь.

ДОРОЖНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В муниципальном образовании протяженность дорог общего пользования составляет 39,435 километров :

Гравийных 19,467 километров,

Грунтовых 1,576 километров,

Асфальтовых 18,393 километра.

В летний период ежегодно производится ямочный ремонт дорог с гравийным и грунтовым покрытием, в течении многих лет капитальный ремонт дорог в поселке не производился, только ежегодная отсыпка и частичный ямочный ремонт.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Одним из жизненно важных вопросов местного значения является организация благоустройства территории муниципального образования.

В Юртинском городском поселении проводится большой объем работ по благоустройству и озеленению территории. В поселке очень большое количество зеленых насаждений (деревьев), которые в данное время приходится спиливать в связи с опасностью для жизни и здоровья граждан состоянии.

Ежегодно проводятся двух месячник по массовой санитарной очистке улиц с привлечением школьников и безработных граждан. Систематически производится уборка неорганизованных свалок.

Очень большой объем работ по освещению улиц..(приобретение эл.лампочек, светильников и оплачиваются работы по замене и обслуживанию.)

Обустроен сквер для массового отдыха населения. Приобретен и установлен детский городок, урны для мусора, лавочки, качели, карусели, детские горки и камеры видеонаблюдения для предупреждения порчи установленного инвентаря.

В летнее время производятся посадки цветов (клумбы) и деревьев, скашивание травы.

По заявлению граждан обустраиваются тротуары , заборы, колонки.

Приобретены и развешены уличные аншлаги и номерные знаки на дома.

По потребности производится установка дорожных знаков.

«ФИНАНСЫ»

Эффективность местного самоуправления напрямую зависит от его обеспеченности материально-финансовыми ресурсами. Муниципальное образование должно обладать необходимыми средствами для выполнения своих задач, а также иметь право самостоятельного управления и распоряжения ими. Источником финансового обеспечения Юртинского муниципального образования являются средства, получаемые из бюджетов : районного, областного и местного. Собственная база доходов позволяет решить социальные проблемы на уровне минимальной достаточности.

Доходная часть бюджета Юртинского городского поселения складывается из 10 процентов от уплачиваемого налога на доходы физических лиц предприятиями,

зарегистрированными на территории поселения, налога на имущество, земельного налога, аренды земли и имущества, дотаций, субсидий и субвенций из областного бюджета.

В результате мероприятий, направленных на сбалансированность местного бюджета наблюдается значительный рост собственных доходов.

Основными расходными статьями бюджета поселения являются культура, управление, благоустройство, решение социальных проблем согласно принятых полномочий поселения.

ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

Площадь жилищного фонда составляет всего 41,7 тыс.кв.м., в том числе муниципального 2,693 тыс.кв.м.

Уровень жилищной обеспеченности по муниципальному образованию составляет жилой площади на 1 человека.

Жилищное строительство на территории поселка давно не ведется. Прирост частного жилого фонда происходит за счет индивидуального жилищного строительства.

Жилищный фонд имеет низкую благоустроенность. Водопроводом оборудовано 25 % жилищного фонда, канализацией 6,3 %, центральным отоплением 14,4 %, горячего водоснабжения нет, ваннами и душевыми 16,9 %, газоснабжения нет.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО.

В целях осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель на территории поселения проводится работа по выявлению фактических землепользователей и оформлению краткосрочной аренды земельных участков. На основании результатов проверок ежемесячно издаются распоряжения соблюдения земельного законодательства.

Проводится консультативная помощь населению, индивидуальным предпринимателям, руководителям предприятий, организаций, учреждений поселка.

Продолжается работа по учету и регистрации объектов недвижимости (по правоустанавливающим документам), расположенных на территории Юртинского городского поселения.

Ведется работа по установлению и контролю арендных отношений и купли-продажи на земельные участки, заключение договоров аренды земли и имущества.

Специалистами администрации ведется регистрационный учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях в целях предоставления этим гражданам по договорам найма жилого помещения муниципального фонда. По состоянию на 1 января 2010 года на очереди стоит 99 человек.

1.4. Качество жизни населения

Согласно Уставу Юртинского муниципального образования Юртинское городское поселение является единым экономическим, историческим, социальным, административным и территориальным образованием и составной частью Иркутской области. Население Юртинского городского поселения составляют объединенные общностью решения вопросов местного значения граждане Российской Федерации, обладающие в соответствии с Конституцией Российской Федерации и федеральными законами правом на осуществление местного самоуправления в городском поселении. Иностранцы граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории городского поселения, обладают при осуществлении местного самоуправления правами в соответствии с международными договорами Российской Федерации и федеральными законами.

Данные, характеризующие демографическую ситуацию в Юртинском муниципальном образовании, представлены в таблице №1.

Показатели	2008 г.	2009г.	2010 г.
Численность постоянного населения- всего:	5872	5866	5863
Трудоспособного возраста	3400	2660	2528
Моложе трудоспособного возраста	1452	1528	1612
Старше трудоспособного возраста	1665	1602	1630

Умерло	144	130	132
Родилось	100	84	86
Естественный прирост или убыль (-)	-44	-46	-46

В 2009 году на предприятиях и организациях Юртинского городского поселения было занято 1337 человек, а по оценке 2010 года 1350 человек.

Эффективность использования трудовых ресурсов в поселке недостаточна, поскольку ограниченность мест приложения труда, вызванная снижением объемов производства, влечет за собой отток квалифицированных кадров в ближайшие города. Вместе с тем, в поселке возрастает уровень предпринимательской активности. Проблемой является трудоустройство молодых специалистов после получения образования.

Уровень безработицы составляет 4,7 %.

По вопросу трудоустройства в 2010 году обратилось 540 незанятых граждан, 39 граждан было направлены Центром занятости на профессиональное обучение. Основная задача профессионального обучения состоит в повышении конкурентоспособности человека на рынке труда с целью его трудоустройства через приобретение новых или углубление имеющихся знаний и навыков.

Показатели	2008 год	2009 год	2010 год
1. Среднегодовая численность занятых в экономике (чел.)	1462	1337	1475
2. Распределение численности занятых по отраслям экономики (чел/ %)			
- промышленность	367/25	435/33	22,1
- транспорт и связь	164/11	165/12	19,2
- здравоохранение	119/8	120/9	12,1
- образование	272/19	254/19	22,7
- прочие отрасли	540/37	363/27	23,9
3. Численность официально зарегистрированных безработных на конец отчетного периода (чел.)	155	244	220
4. Процент безработицы	3,4	4,5	4,8

Демографическая ситуация в Юртинском муниципальном образовании повторяет проблемы и обстановку большинства поселений.

Основные проблемы:

- естественная убыль населения, т. е. высокая смертность и низкая рождаемость.

- «старение» населения, т. е. население старше трудоспособного возраста, превышает численность населения младше трудоспособного возраста.

Уровень безработицы в сравнении с прошлым годом увеличился и составляет 4,8 %. Число официально зарегистрированных безработных за 2010г. составляет 220 человек.

Заработная плата является основной частью доходов занятого населения. За 2010 год среднемесячная заработная плата работающих в Юртинском городском поселении увеличилась на 2 % по сравнению с 2009 годом и составила 8854,0 руб., в т.ч. в бюджетной сфере – 9452 руб. (увеличение на 2 %).

На территории Юртинского городского поселения находятся бюджетные учреждения :

*2 муниципальных средних общеобразовательных учреждения с численностью учащихся 529 человек,

*вечерняя средняя общеобразовательная школа с численностью учащихся 82 человека ;

*муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 12 «Солнышко» на 8 возрастных групп с количеством детей 124,

В 2011 году планируется открытие второго детского сада на 75-80 мест;

- *детская музыкальная школа с численностью учащихся 50 человек;
- *муниципальная библиотека с книжным фондом 28278 экземпляров книг;
- * отделение социальной помощи на дому , обслуживающее 21 граждан престарелого возраста, одиноких и нуждающихся в постоянном уходе.
- * муниципальное учреждение культуры Центр Досуга «Сибирь» на 300 посадочных мест;

*муниципальное лечебно-профилактическое учреждение Юртинская городская больница на 65 коек (терапевтических-25,дневной стационар-20,педиатрических -20).

Юртинская городская больница имеет 4 лицензионную категорию.

*»Областное государственное образовательное учреждение начального и профессионального образования, профессиональное училище № 58».Численность работающего персонала 69 человек, учащихся 256. Специалисты готовятся по специальностям : повар-кондитер, тракторист-машинист, плотник, механик.

Учащимся уделяется много внимания, в основном это дети из трудных, малообеспеченных семей, дети-сироты. В ПУ-58 имеется прекрасный спортивный зал, библиотека, общежитие, столовая, небольшое подсобное хозяйство.

Общая площадь муниципального образования Юртинское городское поселение составляет 604 га., из них площадь застроенных земель 494 га., площадь зеленых насаждений 2,0 га..

Водоснабжение

Услуги по водоснабжению в Юртинском городском поселении оказывает Общество с ограниченной ответственностью «Энергопром»

Источником водоснабжения питьевой водой и водой для удовлетворения хозяйственно-бытовых потребностей населения служат подземные воды. Централизованное водопроводное обеспечение осуществляется от 10 водозаборных скважин. Протяженность водопроводных сетей по поселку составляет 20,25 километров, из них 16,2 километров находятся в ветхом состоянии.

Из имеющихся в наличии водозаборных скважин, шесть находятся в эксплуатации от 25 лет до 40 лет, выработали свой ресурс. Для улучшения качества питьевой воды в 2010 году из областного бюджета были выделены средства в сумме 3017,0 тысяч рублей на бурение двух водозаборных скважин.

Для улучшения обеспечения водой необходимо развивать централизованное водоснабжение населения частного сектора, для чего необходимо провести ремонт водоразборных колонок не менее 5 шт и проложить новые водопроводные сети по улице Ленина 300 метров и ул. Октябрьская 200 метров.

Канализация

Услуги по приему сточных вод в Юртинском городском поселении оказывает Общество с ограниченной ответственностью «Энергопром»

Мощность существующих канализационных очистных сооружений составляет 300 кубических метров в сутки. Общая длина канализационных сетей 9,99 километров, из них в ветхом состоянии 7,46 километров. Существующие в настоящее время очистные сооружения в поселке производят только механическую очистку сточных хозяйственно-бытовых вод. Для обеспечения эффективной очистки стоков ,санитарной и экологической безопасности необходимо произвести капитальный ремонт очистных сооружений.

Теплоснабжение.

Производством и распределением теплоэнергии на территории Юртинского городского поселения занимается Общество с ограниченной ответственностью «Энергопром».

Мощность существующей котельной составляет около 30 тысяч Гкал. в год. В поселке существует единая система теплоснабжения. Длина тепловых сетей составляет 10,357 километров, в ветхом состоянии 8,2 километра.

Основной источник теплоснабжения- Центральная котельная, которая ранее предназначалась для выработки тепловой энергии на производственные цели и только излишки тепловой энергии были задействованы на отопление поселка. В настоящее время из-за полного закрытия производственных цехов, она стала очень затратной по

эксплуатации из-за своей энергоемкости, необходимости содержать большой штат работников на ее обслуживание.

Топливом для котельной являются древесные отходы : щепа, опилки, стоимость 1 кубического метра которых неуклонно растет и на сегодняшний день превышает стоимость тонны угля при практически менее чем в два раза меньшей калорийности. Количество дровяного сырья необходимого для заготовки топливной щепы на отопительный сезон составляет 30 тысяч кубических метров, стоимость которого 257 рублей за кубический метр, кроме того фактические затраты, без стоимости сырья, на производство щепы составили 301 рубль за кубический метр. Высокая стоимость топливной щепы, в свою очередь, обуславливает высокую стоимость одной Гкал вырабатываемой тепловой энергии, что неподъемным грузом ложится на плечи основного потребителя тепла- население. При сложившемся уровне экономически обоснованных тарифов на услуги предприятия жилищно-коммунального комплекса размер платы граждан за эти услуги регулируется предельными индексами, в связи с этим образуется огромная разница в тарифах, которая финансируется из бюджета. За 2008 год ООО «Энергопром» недополучило финансовых средств на сумму 6166,8 тыс.рублей, за 2009 год 4966,6 тыс.рублей, в 2010 году 125,4 тыс.рублей. При этом задолженность бюджетных организаций за 2008 год 2488,76 тыс.рублей, за 2009 год 5190,78 тыс.рублей, за 2010 год 5482,0 тыс.рублей. Сборы денежных средств с населения за потребленные коммунальные услуги составляют 94 % от начисленных. Щепу и дровяное сырье поставляют ООО «Талинга» и ООО «Юртинсклес» которым предприятие уже задолжало свыше трех миллионов рублей. Для того чтобы самостоятельно заготавливать ООО «Энергопром» необходим отвод леса, приобретение лесовоза с гидроманипулятором .В 2010 году администрацией Юртинского городского поселения приобретен лесовоз с гидроманипулятором за счет средств местного и федерального бюджета.

Электроснабжение.

Электроснабжение поселка осуществляют два компании : от сетей Тайшетского отделения ВСЖД и ООО «Иркутская Энергосбытовая компания» Тулунское отделение .

Компания РЖД обеспечивает электроснабжение по улицам : Колхозная, Транспортная, Юности, Степная, Октябрьская, Ленина, переулок Колхозный. Обеспечение электроэнергией населения производится некачественно. Сети находятся в ветхом состоянии, 2 трансформаторные подстанции не соответствуют необходимой мощности. Напряжение в сети менее 200 Вольт, что приводит к негативной работе электроприборов. Низковольтные линии улиц Степная и Юности подключены к трансформаторной подстанции железной дороги и отсутствуют на схемах ЭЧ-1 Тайшетского отделения ВСЖД, занимающегося обслуживанием электросетей. В рамках выполнения задачи, поставленной Советом Директоров ОАО «Иркутские Электрические сети» - консолидировать все электрические сети, расположенные на территории Иркутской области в ООО «ИЭСК», сети вышеуказанных улиц включены в реестр передачи.

От Тулунского отделения «Энергосбыт» электроснабжение поселка осуществляется при помощи 17 трансформаторных подстанций. Протяженность электрических сетей составляет : ВЛ 0,4 кВт- 40 километров, ВЛ 10 кВт – 10 километров. Электрооборудование и комплектующие постепенно обновляется, что играет положительную роль в передаче электроэнергии. Общее потребление электроэнергии поселка составляет 19756000 кВт/ час.

Жилищный фонд

Площадь жилищного фонда Юртинского городского муниципального образования, обслуживаемого предприятием ООО «Энергопром « и ООО «Юрткомхоз» составляет 41,7 тыс.кв. метров, в том числе муниципального 2,693 тыс.кв.метра. кв.м. Уровень жилищной обеспеченности составляет 17,6 кв.м. на 1 человека. Жилищное строительство на территории Юртинского городского поселения давно не ведется. Прирост частного жилого фонда происходит за счет индивидуального жилищного строительства.

Жилищный фонд имеет низкую благоустроенность. Водопроводом оборудовано 25 % жилищного фонда, канализацией 6,3 %, центральным отоплением 14,4 %. Горячего водоснабжения нет, ваннами и душевыми оборудовано 16,9 %, газоснабжения нет. Большинство жилых домов нуждается в ремонте. Уровень жилищной обеспеченности

составляет 15,3 кв.м. на 1 человека.

В 2010 году за счет местного бюджета

приобретены материалы для ремонта кровли домов.

Дорожное хозяйство.

Протяженность дорог общего пользования в муниципальном образовании составляет 39,435 километров, из них :

Гравийных 19,467 километров,

Грунтовых 1,576 километров,

Асфальтовых 18,393 километра.

Из –за недостаточного финансирования в течении многих лет капитальный ремонт дорог в поселении не производился. Ежегодно проводятся работы по выравниванию профиля гравийных дорог с добавлением нового материала за счет средств местного бюджета, нарезка кюветов, чистка от снега в зимнее время.

Транспорт и связь.

Сообщение между районным центром –городом Тайшетом осуществляется при помощи железнодорожного и автомобильного транспорта.

На территории поселка Юрты расположена железнодорожная станция Юрты ОАО «Российские железные дороги». Перевозки пассажиров производятся проходящими пассажирскими поездами.

Пригородный электропоезд отменен в 2009 году, но продолжает функционировать по маршруту «Иланская –Юрты» ежедневно.

С 2006 года наблюдается значительное увеличение пассажирских перевозок частными маршрутными такси до города Тайшет. Движение частных маршрутных такси упорядочено, график их движения согласован с администрацией Тайшетского района.

Оказывают услуги пассажирского транспорта «Такси по вызову» 3 индивидуальных предпринимателя.

Услуги связи на территории Бирюсинского городского муниципального образования оказывают:

- Почтовая связь – отделениями почтовой связи Юрты Тайшетского РУПС №1, №2,

- Междугородняя и международная связь – ОАО «Ростелеком»;

- Внутрizonовая и местная связь – Линейно-технический участок ГТС Тайшетского ЭТУС;

- Сотовая связь – «БайкалВестКом», «Beeline», «МТС», «Мегафон»;

- Интернет – ОАО «Сибирьтелеком».

2. АНАЛИЗ СТАРТОВЫХ УСЛОВИЙ И ТЕНДЕНЦИЙ РАЗВИТИЯ СИТУАЦИИ

2.1. Основные результаты анализа и оценки исходной ситуации (стартовые условия и оценка исходной социально-экономической ситуации)

Экономика муниципального образования «Юртинское городское поселение» представлена предприятиями торговли и общественного питания, промышленного производства, железнодорожного транспорта, предприятиями связи, энергетики, предприятиями вырабатывающие тепловую энергию для нужд поселения, предприятиями, выполняющими общестроительные работы.

На 1 января 2011 года насчитывается 13 работающих предприятий и организаций всех отраслей экономики различных организационно-правовых форм. Распределение предприятий и организаций Юртинского городского поселения по организационно-правовым формам представлено в таблице.

Таблица 3.

	Наименование	2010 г.
	Муниципальные предприятия	1
	Частные	12
	Индивидуальные предприниматели	49

Производство и распределение теплоэнергии и воды

Производством и распределением теплоэнергии, добычей и передачей воды на территории Юртинского городского поселения занимается ООО «Энергопром». Основные показатели работы предприятия представлены в таблице .

Таблица №

4.

п/п	Наименование	Ед.изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
1.	Произведено теплоэнергии	Гкал	22111	21723	20592
2.	Добыча воды	М.куб.	171889	161015	156536
3.	Прием сточных вод	М.куб.	60124	54822	53594
4.	Содержание жилого фонда.	Тыс.руб.	7553	7763	6260
5.	Численность	Чел.	133	133	128
6.	Среднемесячная зарплата	Руб.	8002,5	8068,50	8704,0
7.	Объем отгруженных товаров, выполненных работ, услуг	Тыс.руб.	32520	33905,6	36075,8
8.	Выручка от реализации товаров, работ, услуг	Тыс.руб.	34715	37806,9	38143,5
9.	Себестоимость произведенной продукции	Тыс.руб.	32502	37388,8	37340,8
10.	Прибыль	Тыс.руб.	2213	418,1	802,7

Обработка древесины

В Юртинском городском поселении обработкой древесины занимаются три предприятия : ООО «Микос и К», ООО «Сибирские узоры», ООО «Гранит». Эти предприятия выпускают пиловочник, доску обрезную и необрезную. Реализация продукции осуществляется предприятию ЗАО «Юртинсклес», населению, по всей Иркутской области и Красноярскому краю. Объемы производства невелики , но стабильны. Основные показатели работы предприятий приведены в таблице.

Таблица

№ 5.

п/п	Наименование	Ед.изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
1.	Произведено пиломатериалов	Т.м.куб.	4,3	4,48	20592
2.	Численность	Чел.	10	17	38
3.	Среднемесячная зарплата	Руб.	4150	4265	4195
4.	Объем отгруженных товаров, выполненных работ, услуг	Тыс.руб.	3140,0	7330,0	11711,0
5.	Выручка от реализации товаров, работ, услуг	Тыс.руб.	3140,0	7330,0	11711,0
6.	Себестоимость произведенной продукции	Тыс.руб.	2940,0	6790,0	11050,0
7.	Прибыль	Тыс.руб.	220,0	540,0	661,0

Торговля

Обеспечение населения продуктами питания и товарами первой необходимости в поселке удовлетворительное как вследствие развитой торговой сети, так и широкого распространения личных подсобных хозяйств у населения.

Предприятия торговли представляют 5 предприятий :

ООО «Юнис», ООО «Грация», МУП Аптека № 97, ООО «Тори», ООО «Сибирь».

Показатели этих предприятий представлены в таблице.

п/п	Наименование	Ед.изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
1.	Численность	Чел.	48	40	39
2.	Среднемесячная зарплата	Руб.	5069	5830	5023
3.	Выручка от реализации товаров, работ, услуг	Тыс.руб.	23925,5	24889,9	21120,2
4.	Себестоимость произведенной продукции	Тыс.руб.	9250,0	10170,6	7651,7
5.	Прибыль	Тыс.руб.	49,0	62,1	122,4

Преобладающей формой собственности предприятий является частная. Единственным муниципальным предприятием является Аплека № 97.

В Юртинском городском поселении зарегистрировано и работает 49 индивидуальных предпринимателя. Количество магазинов в поселке- 52, парикмахерских – 4, швейная мастерская – 1, ремонт обуви – 1, пекарни -3, кафе-бары – 4, гостиница – 1.

Производством и реализацией хлеба, хлебобулочных изделий и кондитерских изделий занимаются 3 индивидуальных предпринимателя :ИП Руй, ИП Игнатюк, ИП Савицкая. В данной отрасли трудятся 62 человека. За год производится 828,268 тонны хлеба всех сортов, 57,84 тонны хлебобулочных изделий и 22 тонны кондитерских изделий.

Произведенная продукция реализуется в Юртинском поселении ,Тайшетском районе и Красноярском крае.

Производство общестроительных работ

По данному виду деятельности зарегистрированы и работают два предприятия ООО «Виктория» и ООО «Комус». Они выполняют работы по благоустройству территории поселка : строительство и ремонт тротуаров и водозаборных колонок, благоустройству и озеленением территории, санитарной очисткой поселка

Показатели этих предприятий приведены в таблице.

Таблица № 7.

п/п	Наименование	Ед.изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
1.	Численность	Чел.	3	2	3
2.	Среднемесячная зарплата	Руб.	6306,0	7875,0	7875,0
3.	Выручка от реализации товаров, работ, услуг	Тыс.руб.	856,0	210,0	1472,58
4.	Объем отгруженных товаров, выполненных работ, услуг	Тыс.руб.	856,0	210,0	1472,58

Финансирование бюджета.

Основным источником собственных доходов бюджета является налог на доходы физических лиц, налог на имущество физических лиц, земельный налог, аренда имущества, аренда земли, поступления от продажи права на землю, неналоговые поступления. В 2010 году бюджет Юртинского городского поселения исполнен по доходам в сумме 20509,0 тыс.руб при плане 20955,5 тыс. рублей или на 98 %, по расходам в сумме 20461,8 тыс.руб. при плане 21070,5 тыс.руб. или на 97,1 %.

По собственным доходным источникам в сумме 3160,0 тыс.руб. при утвержденном плане 3162,0 тыс.руб. или на 99,9 %.

Бюджет Юртинского городского поселения является дотационным. Финансовая помощь поступает из областного и районного бюджетов. Из областного и районного бюджета получена финансовая помощь в сумме 17349,0 тыс.руб. при плане 17793,0

тыс.руб. или 97 %. Не поступили ассигнования из районного бюджета в виде дотации на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности в сумме 444 тыс.руб.

Формирование доходной части местного бюджета в 2009-2010 гг.

Таблица № 8.

год	Ед.измерения	Собственные доходы	Безвозмездные поступления	всего
2008 год отчет	Тыс.руб.	2796,0	16359,0	19155,0
2009 год отчет	Тыс.руб.	2421,0	16135,0	18556,0
2010 год отчет	Тыс.руб.	3160,0	17349,0	20509,0
2011 год план	Тыс.руб.	3437,0	10869,9	14306,9

Основными статьями расходов бюджета в 2009-2010 году являлись: содержание аппарата управления, культура, жилищно-коммунальное хозяйство, социальная политика.

Оценка экологической обстановки.

Состояние окружающей среды в Юртинском городском поселении удовлетворительное.

На территории, прилегающей к территории Юртинского городского поселения находится полигон для твердых бытовых отходов, но принадлежность его до сих пор не определена. Документы находятся в стадии оформления. По всей территории определены места для складирования бытовых отходов, но возникают и стихийные свалки. Поэтому систематически в течении года производится работа по санитарной очистке поселка и уборка неорганизованных свалок.

Также решается вопрос по оформлению землеустроительных документов об отводе земельного участка под новое кладбище. Источником загрязнения окружающей среды в поселке являются очистные сооружения, которые построены в 1967 году и в настоящее время не справляются с возложенной на них задачей очистки сточных вод, расширившегося за эти годы поселка. Здание и оборудование сильно изношены и требуют капитального ремонта. Для обеспечения санитарной и экологической безопасности жителей поселка необходимо строительство новых, либо реконструкция старых очистных сооружений.

2.2. SWOT-анализ поселения

Преимущества и недостатки Юртинского городского поселения

Фактор	Преимущества	Недостатки
1. Географическое положение	Пограничное положение с Красноярским краем. Наличие крупного рядом проходящего транспортного узла, железнодорожных, автомобильных путей. Близость административного центра- города Тайшета.	
2. Население		Существенная скрытая безработица. Высокая доля населения нетрудоспособных возрастов. Отток активной части населения в крупные города.
3. Пространственная	.	Отсутствие генерального плана

<p>организация и градостроительное регулирование</p>	<p>Компактное расположение поселка. Благоприятные условия для развития садоводства и огородничества.</p>	<p>застройки поселения. Физический износ и устаревшие инженерно-коммуникационные системы поселка. Сложность процедур оформления земельных участков, находящихся в границах муниципального образования в собственность или аренду.</p>
<p>4. Природная среда, экология</p>	<p>Чистый воздух, близость лесных массивов, водоема, расположенного на территории Половино-Черемховского сельского поселения, наличие мест отдыха не только для жителей поселка, но и для горожан.</p>	<p>Наличие в поселке устаревшей котельной, не отвечающей современным экологическим требованиям. Отсутствие мощностей по переработке отходов лесопиления, недостаточные мощности по очистке бытовых и промышленных стоков. Наличие несанкционированных свалок. Недостаточный уровень экологической культуры населения.</p>
<p>5. Жилищная сфера</p>	<p>Разнообразие типов жилья и застройки. Наличие купли и продажи недвижимости. Опыт приобретения жилья за счет кредитов Сбербанка. Выявление бесхозного жилья и последующее оформление для передачи в муниципальную казну.</p>	
<p>Транспорт, связь</p>	<p>Стабильность периодичности маршрутов пассажирского автомобильного транспорта</p>	<p>Отсутствие муниципального пассажирского транспорта Плохое состояние улиц, дорог и тротуаров, включая подъездные дороги к поселку</p>
<p>7. Социальная сфера</p>	<p>Наличие традиций в проведении культурно-массовых мероприятий. Возможность удовлетворения культурно-досуговых потребностей населения</p>	<p>Плохое состояние финансирования на содержание объектов здравоохранения, образования, культуры и досуга. Отсутствие квалифицированных медицинских кадров с высшим образованием</p>
<p>8. Экономика</p>	<p>Наличие свободных производственных площадей. Развитие конкуренции среди предприятий торговли,</p>	<p>Большой износ основных фондов промышленных предприятий, Недостаточный уровень инвестиций в производственной</p>

	<p>формирование сети специализированных магазинов.</p> <p>Присутствует наличие предпринимательской активности.</p>	<p>сфере,</p> <p>Низкая предпринимательская активность,</p> <p>Наличие вещевого рынка выходцев стран СНГ, выручка от торговли у которых увозится из России.</p> <p>Ограниченная ёмкость потребительского рынка ввиду относительно невысоких доходов населения.</p>
Управление территорией	<p>Повышение активности населения, функционирование в поселке ряда общественных организаций, форм общественного участия (публичные слушания, общественный совет, совет руководителей и предпринимателей, территориальное общественное самоуправление)</p>	<p>Недостаточная заинтересованность населения в совместном с органами местного самоуправления решении проблем поселка</p>

Благоприятные возможности и потенциальные угрозы развития Юртинского городского поселения

Фактор	Благоприятные возможности	Потенциальные угрозы
1. Демографические процессы	Рост населения за счет увеличения рождаемости	Снижение численности населения.
2. Коммуникации	Ремонт автомобильных дорог	
3. Местное самоуправление-законодательные решения	Рост самостоятельности муниципального уровня	<p>Неурегулированность многих вопросов организации местного самоуправления в федеральном законодательстве. Крайне низкое финансовое обеспечение полномочий органов местного самоуправления поселений.</p> <p>Возрастание зависимости социальной политики поселений от возможностей вышестоящего бюджета.</p> <p>Ограничение самоуправления в поселениях.</p>
4. Региональные и интернациональные контакты	Ассоциация муниципальных образований Иркутской области, обмен опытом работы.	

3. ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

3.1. Проблемы экономического характера

Недостаточное финансовое обеспечение полномочий поселения.

Доходная часть Юртинского городского поселения складывается из 10% от уплачиваемого налога на доходы физических лиц зарегистрированных на территории поселения предприятий, налога на имущество, земельного налога, аренды земли и имущества, дотации из областного и районного бюджета.

Наименование	2009 год		2010 год		В % к 2009 году	
	план	факт	план	факт	план	факт
Собственные доходы	2425	2421	3163	3162	130,4	130,6
Безвозмездные поступления	20658	16135	17793	17349	86,1	107,5

В результате мероприятий, направленных на сбалансированность местного бюджета наблюдается значительный рост собственных доходов. Из приведенных в таблице данных видно, что собственные доходы составляют лишь 15 % от общей суммы доходов. Бюджет является дотационным на 85 %.

Отсутствие первоначальных правоустанавливающих документов и документов на право пользования имуществом

Проведение инвентаризации зданий и сооружений, инвентаризация земельных участков для выявления собственников или пользователей, для выявления выморочного и бесхозяйственного имущества.

Оформление документов на бесхозяйное имущество с последующей постановкой на учет в соответствующих органах.

Отсутствие схемы территориального планирования.

Непринятие документов на подготовку и утверждение документов территориального планирования поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, утверждение правил землепользования и застройки поселений повлечет за собой то, что администрация не сможет в обычном порядке выдавать разрешения на строительство, что повлечет существенные нарушения прав граждан и хозяйственных объектов.

Высокая себестоимость коммунальных услуг

тепло

Основной источник теплоснабжения –Центральная котельная, которая ранее предназначалась для выработки тепловой энергии на производственные цели и только излишки тепловой энергии были задействованы на отопление поселка. В настоящее время из-за полного закрытия производственных цехов , она стала очень затратной по эксплуатации из-за своей энергоемкости, необходимости содержать большой штат работников на ее содержание.

Топливом для центральной котельной служит древесная щепка, стоимость одного кубического метра которой неуклонно растет и на сегодняшний день превышает стоимость тонны угля при практически менее чем в два раза меньшей калорийности. Кроме того фактические затраты, без стоимости сырья, на производство щепы составляют 301 рубль за кубический метр. Высокая стоимость топливной щепы, в свою очередь, обуславливает высокую стоимость одной Гкал. вырабатываемой тепловой энергии, что отражается на размере платы населения.

Износ тепловых сетей составляет 90 %. Финансирования из областного бюджета не производилось.

Вода

Источником водоснабжения поселка служат подземные воды. Водопроводное обеспечение осуществляется от 6 водозаборных скважин.

Из 20,25 км. водопроводных сетей 18,2 км. Находятся в ветхом состоянии.

Из имеющихся в наличии водозаборных скважин, шесть находятся в эксплуатации от 25 лет до 40 лет, выработали свой ресурс. Для улучшения качества питьевой воды необходимо бурение двух водозаборных скважин.

Стоки

Источником загрязнения окружающей среды в поселке являются очистные сооружения, которые построены в 1967 году и в настоящее время не справляются с возложенной на них задачей очистки сточных вод, расширившегося за эти годы рабочего поселка. Здание и оборудование сильно изношены и требуют капитального ремонта.

Мощность существующих канализационных очистных сооружений составляет 300 кубических метров в сутки.

Из 9,33 км канализационных сетей 8,8 км. находятся в ветхом состоянии. Существующие в настоящее время очистные сооружения в поселке производят только механическую очистку сточных хозяйственно-бытовых вод. Необходимо произвести капитальный ремонт очистных сооружений для обеспечения санитарной и экологической безопасности жителей поселка и эффективной очистки стоков.

Недостаточное использование трудовых ресурсов ,ограниченность мест приложения труда, отток квалифицированных кадров в ближайшие города

Из 3523 человек , находящихся в трудоспособном возрасте, 1337 заняты в экономике муниципального образования. Среднемесячная зарплата составляет 10826 рублей.

Заработная плата является основной частью доходов занятого населения.

Уровень безработицы составляет 4,6 %, численность официально зарегистрированных безработных 169 человек..

3.2.Проблемы социального характера

Отсутствие бани

Население, проживающее в полублагоустроенном жилье осталось без услуг бани.Баня сгорела в 2003 году.

3.3.Инфраструктурные проблемы

Отсутствие капитального ремонта дорог в течении многих лет из-за недостатка средств в бюджете поселения

В муниципальном образовании протяженность дорог общего пользования составляет 39,435 километров :

Гравийных 19,467 километров,

Грунтовых 1,576 километров,

Асфальтовых 18,393 километра.

В летний период ежегодно производится ямочный ремонт дорог с гравийным и грунтовым покрытием за счет средств бюджета поселения.

Асфальтовые дороги в поселке Юрты нуждаются в существенном капитальном ремонте. Расходы на ремонт и содержание автомобильных дорог в Юртинском городском поселении за счет средств бюджета без привлечения дополнительного финансирования расходов из вышестоящих бюджетов не представляются возможными.

Износ инженерных сетей коммунального хозяйства, обеспечение населения качественной питьевой водой

Износ тепловых сетей составляет 90 %. Финансирования на ремонт не производилось в течении многих лет.

Из 20,25 км. водопроводных сетей 18,2 км. Находятся в ветхом состоянии.

Из имеющихся в наличии водозаборных скважин, шесть находятся в эксплуатации от 25 лет до 40 лет, выработали свой ресурс. Для улучшения качества питьевой воды необходимо бурение двух водозаборных скважин.

Из 9,33 км канализационных сетей 8,8 км. находятся в ветхом состоянии. Существующие в настоящее время очистные сооружения в поселке производят только механическую очистку сточных хозяйственно-бытовых вод. Необходимо произвести капитальный ремонт очистных сооружений для обеспечения санитарной и экологической безопасности жителей поселка и эффективной очистки стоков.

Электроснабжение населения

Электроснабжение поселка осуществляется от двух источников :

1. ООО «Иркутская Энергосбытовая компания» Тулунское отделение при помощи 17 трансформаторных подстанций. Протяженность электрических сетей составляет : ВЛ 0,4 кВт -40 км, ВЛ 10 кВт – 10 км. Электрооборудование и комплектующие постепенно обновляется, что играет положительную роль в передаче электроэнергии. Общее потребление электроэнергии поселка составляет 19756, 0 тыс. кВт/час.

2. Обеспечение электроэнергией населения от сетей ВСЖД производится некачественно. Сети находятся в ветхом состоянии, трансформаторные подстанции не соответствуют мощности. Напряжение в сети менее 200 Вольт, что приводит к негативной работе электроприборов.

4. Стратегические цели, приоритеты и направления социально-экономического развития муниципального образования, основные задачи социально-экономического развития поселения.

Исходя из существующих проблем приоритетными направлениями Юртинского муниципального образования «Юртинское городское поселение» является:

- создание дополнительных рабочих мест,

Из общей численности населения 5863 человека занято в экономике поселения лишь 40 % численности трудоспособного населения, 60 % трудоспособного населения официально не работает. Пенсионеры составляют 21 % населения, дети 22 %. В поселении существует серьезная проблема занятости трудоспособного населения. В связи с этим одной из главных задач для муниципальной власти в поселении должна стать занятость и самозанятость населения. Что касается занятости населения, то по вопросу трудоустройства в 2010 году обратилось 540 человек незанятых граждан, проживающих в поселке (в 2009 году цифра составляла 480 человек). 39 человек было направлено Центром занятости на профессиональное обучение. Основная задача профессионального обучения состоит в повышении конкурентоспособности человека на рынке труда с целью его трудоустройства через приобретение новых или углубление имеющихся знаний и навыков.

За 2010 год на временных работах было занято 74 человека, включая школьников. Проводились работы по благоустройству поселка, ремонтные работы в школах.

Свое дело открыли 4 человека. Уровень безработицы составляет 4,6 %.

- увеличение поступлений налогов в местный бюджет,

В результате мероприятий, направленных на сбалансированность местного бюджета наблюдается значительный рост собственных доходов.

- развитие коммунальной инфраструктуры

Замена тепловых, водопроводных сетей, очистных сооружений.

Бурение водозаборных скважин.

Реконструкция котельной для перевода на другой источник теплоэнергии (уголь)

- создание благоприятных условий жизнедеятельности, сохранения и увеличения численности населения муниципального образования.

Уровень и качество жизни населения должны рассматриваться как степень удовлетворения материальных и духовных потребностей людей, достигаемых за счет создания экономических и материальных условий и возможностей, которые характеризуются соотношением уровня доходов и стоимости жизни.

Цель – повышение уровня жизни населения, создание рабочих мест, улучшение благосостояния и всеобщей доступности социальных благ: образования, медицинского, социального, бытового; улучшение жилищных условий малообеспеченного населения. Создание условий для культурного, нравственного развития.

Основной задачей муниципального образования является: улучшение материального положения и благосостояния населения.

В Юртинском муниципальном образовании «Юртинское городское поселение» приняты следующее стратегическое направление развития территории:

I. Вывести из аварийного состояния жилищно-коммунальное хозяйство с целью снижения затрат на производство и передачу теплоэнергии и воды жителям поселка Юрты, с последующим снижением тарифов на содержание жилищно

5. ОСНОВНЫЕ ИНДИКАТОРЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ЮРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование показателя	Един. Измер.	Отчет	
			2009 год	2010 год
1.	Число хозяйств	единиц	1357	1357
2.	Численность населения на конец года	Чел.	5808	5863
	В том числе:			
2.1.	Мужчин	Чел.	3107	2702
2.2.	Женщин	Чел.	2701	3161
3.	Население в трудоспособном возрасте	Чел.	3546	3369
4.	Население моложе трудоспособного возраста	Чел.	1012	1261
5.	Население старше трудоспособного возраста	Чел.	1250	1233
6.	Родилось	Чел.	84	86
7.	Умерло	Чел.	130	132
8.	Прибыло	Чел.	76	113
9.	Выбыло	Чел.	104	114
10.	Выручка от реализации продукции, работ, услуг по полному кругу предприятий	Тыс.руб.	69547,8	73136,0
10.1	Выручка от реализации продукции, работ, услуг предприятий малого бизнеса (с учетом микропредприятий)	Тыс.руб.	57899,8	64865,0
11.	Среднесписочная численность работников по полному кругу предприятий	чел	695	658
	В том числе :			
11.1.	Бюджетной сферы	Чел.	317	307
11.2	Малых предприятий (с учетом микропредприятий)	Чел.	165	177,3
12.	Среднемесячная заработная плата работников по полному кругу предприятий	рублей	11190	10898
	В том числе:			
12.1.	Бюджетной сферы	рублей	13085	13809
12.2.	Малых предприятий (с учетом микропредприятий)	рублей	7606	7981
13.	Число действующих малых предприятий (с учетом микропредприятий)	единиц	10	12
	В том числе			
13.1.	Число микропредприятий	единиц		
14.	Доходы бюджета	Тыс.руб.	22993	20511
15.	Расходы бюджета	Тыс.руб.	23102	20462

6. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Постановлением № 388 от 11.03.2011 года Администрацией Тайшетского района принята программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры мо Тайшетский район» в которую включены мероприятия по модернизации объектов ЖКХ Юртинского городского поселения.

1. Проектирование и реконструкция центральной котельной с частичным переводом на твердое топливо.

Всего на сумму 80400 тыс.руб. (73800 тыс.руб.- областной бюджет, 300 тыс.руб. бюджет администрации Юрты, 300 тыс.руб. бюджет Тайшетского района, 6000 тыс.руб. бюджет предприятия)

2. Ремонт тепловых сетей для уменьшения сверхнормативных потерь теплоэнергии)

Всего 30600 тыс.руб. (областной бюджет 28800 тыс.руб., бюджет администрации Юрты 300 тыс.руб., бюджет Тайшетского района 300 тыс.руб., расходы предприятия 1200 тыс.руб.)

3.Замена ветхих водопроводных сетей из-за износа (13200 тыс.руб. областной бюджет,300 тыс.руб. бюджет поселка Юрты,300 тыс.руб. расходы предприятия)

4.Проектирование и реконструкция новых очистных сооружений.

Износ оборудования на 100 % и отсутствие биологической очистки.

19000 тыс.руб. областной бюджет,1000 тыс.руб. расходы предприятия.

5.Проектирование и строительство новой линии электропередач и трансформаторной подстанции для бесперебойной подачи эл. энергии в котельную

19200 тыс . руб. областной бюджет,150 тыс.руб. бюджет поселка Юрты,600 тыс.руб.

расходы предприятия предприятие

7.ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРГРАММЫ

№ п/п	Наименование населенного пункта, муниципального образования	Наименование мероприятия	Ежегодный эффект от реализации мероприятия.
	Юртинское городское поселение	Строительство теплоисточника	Перевод с топливной щепы на твердое топливо (уголь) Снижение себестоимости тепла
		Строительство бани	Создание рабочих мест-3,объем платных услуг в год 36,0 тыс. рублей
		Реконструкция тепловых и водопроводных сетей, канализационных сетей	Снижение затрат по производству и подаче тепловой энергии, воды и приему сточных вод.
		Бурение водозаборных скважин	Улучшение качества питьевой воды

8.МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

8.1. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ.

Программа социально-экономического развития муниципального образования Юртинское городское поселение утверждается Думой Юртинского городского поселения.

Организационная структура управления Программой базируется на существующей структуре органов местного самоуправления муниципального образования Юртинского городского поселения.

Выполнение оперативных функций по реализации Программы осуществляется сотрудниками Администрации Юртинского городского поселения по поручениям Главы Юртинского городского поселения, а также депутатами Думы Юртинского городского поселения.

Сотрудники администрации Юртинского городского поселения осуществляют следующие функции:

- подготовка проектов нормативных правовых актов в подведомственной сфере в рамках своей компетенции;

- формирование заявок на выделение средств из бюджетов других уровней и их защита в отделе финансов района;

- подготовка предложений, связанных с корректировкой целевых показателей, сроков, исполнителей и объемов ресурсов по мероприятиям Программы.

8.2. МЕХАНИЗМ ОБНОВЛЕНИЯ И КОРРЕКТИРОВКИ ПРОГРАММЫ

Обновление и корректировка Программы производится:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий;
- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;
- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Внесение изменений в Программу производится через рассмотрение на Думе Юртинского городского поселения (по итогам годового отчета Главы Юртинского городского поселения, проведенного публичного обсуждения, иных заинтересованных лиц и организаций). Программные мероприятия могут быть скорректированы на основании обоснованного предложения Исполнителя.

По перечисленным выше основаниям Программа может быть дополнена новыми мероприятиями с обоснованием объемов и источников финансирования. Социально – экономический комитет рассматривает предложения и направляет на рассмотрение и принятие на Думе Юртинского городского поселения поселения.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Программа социально-экономического развития муниципального образования Юртинское городское поселение до 2015 года разработана в соответствии с требованиями, предъявляемыми к подобным документам.

Анализ стартовых условий и оценка исходной социально-экономической ситуации показали, что поселение имеет производственный потенциал, природный и человеческий капитал, необходимые для развития территории в будущем.

На основе проведенного SWOT-анализа были определены возможности и приоритеты социально-экономического развития поселения на среднесрочную перспективу. По каждому из приоритетов определены основные направления их реализации.

Главным целевым ориентиром социально-экономического развития поселения является повышение уровня жизни населения за счет наращивания экономического потенциала, эффективного использования природных ресурсов и перехода к устойчивому экономическому развитию.

Программа содержит разделы по ожидаемым результатам и ресурсам, необходимым для ее реализации, а также перечень основные программных мероприятий.