

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Тайшетский район**  
**Юртинское муниципальное образование**  
**«Юртинское городское поселение»**  
**Администрация Юртинского городского поселения**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

---

от ” 25 ” октября 2017 г.

№ 148

О проведении публичных слушаний об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, р.п.Юрты, ул. Советская, 5А

Рассмотрев заявление Череневой Т.П. об изменении вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, р.п.Юрты, ул. Советская, 5А, с кадастровым номером 38:29:040102:1087, общей площадью 2781 кв.м., в целях обеспечения участия населения Юртинского городского поселения в решении данного вопроса, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Юртинского муниципального образования «Юртинское городское поселение», Правилами землепользования и застройки Юртинского муниципального образования «Юртинское городское поселение», утвержденными решением Думы Юртинского городского поселения от 25.11.2013 г. № 61, изменениями в ст. 51 «Правил землепользования и застройки Юртинского муниципального образования «Юртинское городское поселение», утвержденных решением Думы Юртинского городского поселения от 30.06.2016 г. № 130, изменениями в Правила землепользования и застройки Юртинского муниципального образования «Юртинское городское поселение» Тайшетского района в части приведения в соответствие регламента разрешенного использования земельных участков «Параметры разрешенного использования участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с учетом современного использования территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведении публичных слушаний на территории Юртинского городского поселения», утвержденным решением Думы Юртинского городского поселения от 20.04.2006 г. № 52, администрация Юртинского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 38:29:040102:1087, площадью 2781 кв.м., расположенного в зоне застройки индивидуальными(одноквартирными) и блокированными (2 и более квартир) домами с приусадебными или приквартирными участками (Ж-1) по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, р.п.Юрты, ул. Советская, 5А, с разрешенного вида использования « под существующей нежилой застройкой пекарней-магазином» на основной разрешенный вид использования « малоэтажная жилая застройка(индивидуальное жилищное строительство) размещение дачных домов и садовых домов».

2. Провести публичные слушания, указанные в п. 1 настоящего постановления, 30.11.2017 г. в 15 часов 00 минут в здании администрации Юртинского городского поселения, расположенной по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, р.п.Юрты, ул. Дружбы, 6 каб.2.

3. Заместителю главы администрации- председателю комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Юртинского городского поселения Подобед П.П., консультанту по управлению муниципальным имуществом, землепользованию, землеустройству и контролю за использованием земельных участков администрации Юртинского городского поселения Скурихиной И.В. обеспечить:

- 3.1. Подготовку и проведение публичных слушаний;
- 3.2. Оформление результатов публичных слушаний;
- 3.3. Обобщение поступивших письменных обращений.

4. Установить, что письменные обращения жителей Юртинского городского поселения, а также уведомления от лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, принимаются в срок до 23.11.2017 г. по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, р.п.Юрты, ул. Дружбы, д.6 каб.7

5. Заведующей сектора по организационно-правовой, кадровой и социальной работе администрации Юртинского городского поселения опубликовать:

5.1. Настоящее постановление в официальных средствах массовой информации-«Вестнике Юртинского городского поселения»;

5.2. Извещение о проведении публичных слушаний на сайте администрации Юртинского городского поселения;

5.3. Заключение о результатах проведения публичных слушаний в официальных средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении публичных слушаний**

Администрация Юртинского городского поселения извещает население р.п.Юрты о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка расположенного по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, р.п.Юрты, ул. Советская, 5А, с установленного вида разрешенного использования «под существующей нежилой застройкой пекарней-магазином» на основной разрешенный вид использования « малоэтажная жилая застройка(индивидуальное жилищное строительство) размещение дачных домов и садовых домов».

Дата и время проведения: 15 часов 00 минут, 30 ноября 2017 года.

Место проведения: здание администрации Юртинского городского поселения по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, р.п.Юрты, ул. Дружбы, д.6, каб.2. Письменные отзывы, замечания и предложения, по вышеуказанной теме публичных слушаний, принимаются до 23 ноября 2017 года по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, р.п.Юрты, ул. Дружбы, д.6 каб. 7.

Заместитель главы администрации  
- председатель комиссии по подготовке  
правил землепользования и застройки  
Юртинского городского поселения

Подобед П.П