

**Иркутская область
Тайшетский район
Юртинское муниципальное образование
«Юртинское городское поселение»
Дума Юртинского городского поселения
(третий созыв)
РЕШЕНИЕ**

От 31 . 07. 2017 г.

№156

Об итогах реализации программы
социально-экономического развития
Юртинского муниципального
образования «Юртинское городское
поселение» за 2016 год.

Руководствуясь п.6 ст.17 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 6,7,31,47 Устава Юртинского муниципального образования «Юртинское городское поселение», Дума Юртинского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Утвердить Отчет об итогах реализации Программы социально-экономического развития Юртинского муниципального образования Юртинское городское поселение за 2016 год (приложение).

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации Юртинского городского поселения.

Глава Юртинского
городского поселения

А.В.Горячев

**Отчет о реализации программы социально-экономического развития
Юртинского муниципального образования за 2016 год.**

**Оценка текущего состояния в экономике и социальной сфере муниципального образования
Юртинское городское поселение.**

Отчет о социально-экономической ситуации муниципального образования Юртинское городское поселение за 2016 год подготовлен на основе отчета главы администрации Юртинского городского поселения, отчетов, предоставленных предприятиями и организациями, а также на основе анализа ситуации в экономике муниципального образования на текущий момент.

В 2016 году деятельность органов местного самоуправления Юртинского городского поселения была организована по различным направлениям работы и нацелена исключительно на улучшение условий жизни населения Юртинского городского поселения.

**Информация по социально-демографическому положению на территории Юртинского
городского поселения**

Юртинское городское поселение представляет собой населенный пункт с численностью населения на 01.01.2017 года 5247 человек, родилось 57, умерло 87), число хозяйств 1357. Общая площадь муниципального образования составляет 604 гектара.

Демографическая ситуация в поселении характеризуется ежегодным уменьшением численности, которое связано прежде всего с естественной убылью и миграцией населения. За 2016 год смертность превысила рождаемость на 30 человек.

Негативные изменения в качестве жизни населения привели к ухудшению социально-демографической ситуации, росту смертности населения, снижению рождаемости, здоровья населения. Появились устойчивые группы незанятого населения и социально-незащищенного населения, наблюдается рост имущественного расслоения населения, растет преступность, снижается уровень общественной и личной безопасности граждан.

Эффективность использования трудовых ресурсов в поселке недостаточна, поскольку ограниченность мест приложения труда, вызванная снижением объемов производства, влечет за собой отток квалифицированных кадров в ближайшие города. Вместе с тем, в поселке возрастает уровень предпринимательской активности населения. Проблемой является трудоустройство молодых специалистов после получения образования. В экономике поселения на 1 января 2017 года занято 1150 человек.

Уровень безработицы в 2016 году составил 2,4 %, в 2015 году 2,8 %.

Экономика поселения представлена предприятиями торговли, общественного питания, промышленного производства, социальной сферы.

Правовое обеспечение деятельности администрации

Правовое обеспечение деятельности администрации Юртинского городского поселения осуществляет сектор по организационно-правовой, кадровой и социальной работе:

-осуществление контроля за юридически грамотным оформлением муниципальных нормативных правовых актов, подготавливаемых муниципальными работниками администрации, подлежащих включению в регистр муниципальных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации ежемесячно.

-ведение работы по оформлению, комплектации личных дел работников администрации, заключение трудовых договоров, соглашений; составление графиков отпусков; осуществление ведения и учета трудовых книжек; предоставление необходимой информации на получение страховых медицинских полисов.

-подготовку протоколов заседаний Думы, планерных совещаний.

-ежемесячное составление и подачу табелей учета рабочего времени, сведений по расходу электроэнергии.

-ведение и комплектование архива.

-своевременную подготовку необходимой информации в администрацию района.

В связи с отсутствием в Юртинском городском поселении нотариуса, нотариальные действия совершаются уполномоченным должностным лицом. В 2016 году за совершением нотариальных действий обратилось 388 человек.

В 2016 году сектором по организационно-правовой, кадровой и социальной работе:

- *зарегистрировано и рассмотрено 49 устных обращений и 16 заявлений граждан,
- *отработано входящей корреспонденции 1765,
- *отправлено исходящей корреспонденции 810,
- *зарегистрировано и отправлено на регистр 23 муниципальных правовых акта,
- *выдано справок для населения 2247,
- *подготовлено и принято 24 Решения Думы Юртинского городского поселения,
- *зарегистрировано 306 Постановлений администрации Юртинского городского поселения,
- *зарегистрировано 35 Распоряжений администрации Юртинского городского поселения.

ВУС

Согласно инструкции по осуществлению воинского учета в органах местного самоуправления, В соответствии с Законом РФ «О воинской обязанности и военной службе», ФЗ «Об обороне и мобилизационной подготовке и мобилизации»:

Численность военнообязанных ГПЗ состоящих на воинском учете составляет 1043 человека :

- общий состав 922 человек,
- женщин 42,
- офицеров 25,
- призывников – 110.

Формирование, утверждение, исполнение бюджета поселения и контроль за исполнением

Бюджет Юртинского городского поселения на 2016 год первоначально утвержден решением Думы от 15.12.2015 г. № 121 по доходам в сумме 16824,5 тыс. рублей, в том числе по собственным источникам доходов в сумме 7121,7 тыс. рублей, по безвозмездным поступлениям в сумме 9702,8 тыс. рублей.

В результате уточнения бюджета доходная часть была увеличена на 4476,6 тыс. рублей или на 27 % и составила 21301,1 тыс. рублей.

По собственным источникам доходов увеличение составило 1518,4 тыс. рублей или 21 % и составило 8640,1 тыс. рублей.

Доходная часть бюджета за 2016 год выполнена на 99 %, при плане 21301 тыс. рублей, поступило доходов 21082 тыс. рублей.

Наибольший удельный вес в поступлении собственных доходов занимает налог на доходы физических лиц – 24 %, налоги на товары (акцизы) -30 %, доходы от использования имущества – 9,3 %, налог на имущество физических лиц – 2,4%, земельный налог – 20,2 %.

Бюджет Юртинского муниципального образования является дотационным, доля межбюджетных трансфертов (поступления из областного бюджета) по отношению к собственным доходам составляет:

Собственные доходы 8431 тыс. рублей , доходы из области 12651,5 тыс. рублей.

По безвозмездным поступлениям (доходы из областного бюджета) при плане 12661 тыс. рублей фактическое поступление составило 12651,5 тыс. рублей, или 99,7 % к плану в том числе:

- дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности в сумме 9399,6 тыс. рублей;
- субсидия в целях софинансирования мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры при плане 1767 тыс. рублей фактически поступило 1757 тыс. рублей или 99,4 %;

- субвенция на осуществление отдельных государственных полномочий на осуществление первичного воинского учета в сумме 316,6 тыс. рублей. или 100 %.

-субвенции на осуществление отдельных областных государственных полномочий в сфере водоснабжения, водоотведения в сумме 64,7 тыс. рублей, фактически поступило 64,7 тыс. рублей или 100 %.

Из районного бюджета средства получены в сумме 870 тыс. рублей или 100%.

Одним из основных и стабильных источников пополнения доходной части местного бюджета на протяжении 2011- 2016 годов является поступление субсидии за счет средств областного бюджета на реализацию перечня проектов «НАРОДНЫЕ ИНИЦИАТИВЫ».

Формирование мероприятий перечня проекта «Народные инициативы» осуществляется путем публичных слушаний с учетом предложений местного населения

в 2016 году поступило средств 1111,2 тыс. рублей, были направлены на ремонт автомобильных дорог (асфальт ул. Мира).

На 2017 год Перечень мероприятий будет предложен на обсуждение и рассмотрение всем жителям Юртинского городского поселения.

Наименование доходов	План на 2016 год, тыс. рублей	Фактическое исполнение за 2016 год		
		тыс. рублей	% исполнения	Уд. вес в общем объеме, %
Ндфл	2099,8	2004,2	95,4	9,5
Акцизы	2600,0	2508,4	96,5	11,9
Налог на имущество физических лиц	360,0	357,8	99,4	1,7
Земельный налог	1712,7	1700,6	99,3	8,1
Аренда земли	213,2	223,5	104,8	1,1
Аренда имущества	566,8	561,8	99,1	2,7
Продажа земли	88,5	83,3	99,8	0,4
Продажа имущества	884,1	884,1	100,0	4,1
Гос. пошлина	100,0	92,1	92,1	0,4
Штрафы	15,0	15,2	100,0	0,1
Итого собственные доходы	8640,1	8431,0	97,6	40,0
Безвозмездные поступления	12661,0	12651,5	99,9	60,0
Всего доходов	21301,1	21082,5	98,9	100,0

Сравнительный анализ структуры доходов бюджета за 2015-2016 гг.

Наименование доходов	2015 год		2016 год		% к 2015 году
	Сумма, тыс. рублей	Уд. вес в общем объеме, %	Сумма, тыс. рублей	Уд. вес в общем объеме, %	
Ндфл	2226,8	10,5	2004,2	9,5	90,0
Акцизы	1742,6	8,2	2508,4	11,9	143,9
Налог на имущество физических лиц	200,5	0,9	357,8	1,7	178,4
Земельный налог	1346,6	6,3	1700,6	8,1	126,3
Аренда земли	172,6	0,8	223,5	1,1	129,5
Аренда имущества	518,2	2,4	561,8	2,7	108,4
Продажа земли	275,4	1,3	83,3	0,4	30,2
Продажа имущества	0	0	884,1	4,1	0
Гос. пошлина	115,9	0,6	92,1	0,4	79,5
Штрафы	0	0	15,2	0,1	0
Итого собственные доходы	6598,6	31,0	8431,0	40,0	127,8
Безвозмездные поступления	14685,6	69,0	12651,5	60,0	86,1
Всего доходов	21284,2	100,0	21082,5	100,0	99,1

Из таблицы видно, что общие поступления за 2016 год составили 99,1 % к уровню 2015 года.

В 2016 году уменьшилось поступление налога на доходы физических лиц на 10% или на 222,6 тыс. рублей.

Значительно выросли поступления по налогу на имущество физических лиц на 157,3 тыс. рублей или на 78,4 % к 2015 году.

Поступления по земельному налогу возросли на 354 тыс. рублей или на 26,3 %.

Поступления от использования имущества (аренда) увеличилась на 43,6 тыс. рублей или на 8,4 %.

Доходы от продажи земли составили 30,2 % от 2015 года или снизились на 192,1 тыс. рублей.

Госпошлина в 2016 году составила 79,5 % от суммы 2016 года или уменьшилась на 23,8 тыс. рублей.

Безвозмездные поступления в 2016 году составили 86,1 % от исполнения 2015 года.

Расходная часть бюджета

расходы	План, тыс. рублей	Факт, тыс. рублей	% исполнения
Общегосударственные вопросы	9679,3	9546,3	98,6
Национальная оборона	316,6	316,6	100
Национальная экономика	4487,9	4379,1	97,6
Жилищно-коммунальное хозяйство	4482,7	4334,8	96,7
Культура	2454,2	2408,6	98,1
Социальная политика	122,4	120,2	98,2
ИТОГО	21543,1	21105,6	98,0

Расходная часть бюджета исполнена на 98 % при плане 21543,1 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 21105,6 тыс. рублей.

Исполнение расходной части бюджета:

- коммунальные услуги 226 тыс. рублей;

- приобретение ГСМ, канцелярских принадлежностей, запасных частей 480 тыс. рублей.;

- обновление баз данных ГАРАНТ, типографские услуги, страхование (автогражданка) 395 тыс. рублей.;

- приобретение 55,7 тыс. рублей.(орг. техника, стенд, мебель)

По разделу «Национальная экономика» 4379,1 тыс. рублей. (мероприятия в области дорожного хозяйства- ремонт автомобильных дорог, паспортизация)

По разделу «Жилищно-коммунальное хозяйство» расходы составили 4334,8 тыс. рублей, из них:

-на жилищное хозяйство 1935,1 тыс. рублей, в том числе:

-уличное освещение 1903,6 тыс. рублей;

-услуги по содержанию имущества (фонд капитального ремонта многоквартирных домов) 31,5 тыс. рублей.

На коммунальное хозяйство 2126,9 тыс. рублей, в том числе:

- приобретение труб 193,4 тыс. рублей

- ремонт тепловых сетей 1936,5 тыс. рублей.

- на благоустройство 272,5 тыс. рублей

- спиливание тополей 96 тыс. рублей

- расходы на приобретение рассады (клумба) 20,0 тыс. рублей

-хозяйственные товары 90 тыс. рублей

-обслуживание городка 24,0 тыс. рублей

- содержание мест захоронения 22,7 тыс. рублей.;

- скашивание травы 20 тыс. рублей

Расходы по разделу «Культура,» (на обеспечение деятельности по подведомственным учреждениям культуры) исполнение составило 98,2 % (или план 2454,2 тыс. рублей, факт 2408,6 тыс. рублей).в том числе:

- на заработную плату с начислениями на нее 2104 тыс. рублей.;

- коммунальные услуги 163,2 тыс. рублей.;

- проведение мероприятий 95 тыс. рублей.
- прочие услуги (подписка) 30 тыс. рублей.;

Расходы на «Социальную политику» составили 120,2 тыс. рублей. в том числе:
-доплата за выслугу лет муниципальной службы 120,2 тыс. рублей.

По разделу «Межбюджетные трансферты» (на переданные полномочия администрации Тайшетского района) расходы составили 72 тыс. рублей.

Поддержка и развитие предпринимательства

При главе администрации действует совет предпринимателей, который ведет активную работу по улучшению предпринимательского климата, определению новых вариантов и форм взаимодействия с органами власти.

Уже не один год предприниматели являются опорой местных органов самоуправления в проведении различных культурных и спортивных мероприятий, активно ведут благотворительную деятельность. Так в 2016 году посредством участия предпринимателей проведены такие мероприятия как: митинг, посвященный празднованию Победы в ВОВ 1941-1945 гг., чествование ветеранов, почетных людей поселка, День поселка, Новогодняя детская ёлка, а так же конкурсы и спортивные соревнования, проводимые ЦД «Сибирь».

В целях обеспечения безопасности товаров, реализуемых предприятиями розничной торговли и общественного питания, проводятся месячники:

«По защите прав потребителей»

«По качеству и безопасности ранних овощей и фруктов»

«По качеству и безопасности мяса и продукции животного происхождения»

«По качеству и безопасности пиротехнической продукции»

В ходе проведения вышеуказанных месячников жалоб не поступало.

Посредством объявлений, размещенных на информационных щитах проводились «горячие линии» по продаже алкоголя в ночное время, так же по продаже алкоголя несовершеннолетним.

Защита прав потребителей.

Специалистом потребительского рынка товаров и услуг проводятся консультации по защите прав потребителей. В 2016 году за консультацией обратилось 28 человек (составлено претензий – 11, оказана правовая помощь в устной форме – 17). Оказываются услуги информационного характера субъектам малого и среднего предпринимательства.

Муниципальный заказ.

В целях эффективного использования бюджетных средств в 2016 году проведена работа по упорядочению закупок продукции, выполнению работ и оказанию услуг для муниципальных нужд посредством муниципального заказа.

Всего за 2016 год по результатам торгов было заключено 14 муниципальных контрактов (2015 г. – 27) на общую сумму 6810,527 тыс. рублей (2015 г.- 7219,423 тыс. рублей). По результатам проведения процедур закупок экономия бюджетных средств составила 110,369 тыс. рублей (в 2015 году- 473,940 тыс. рублей)

Потребительский рынок, малый бизнес

Потребительский рынок продолжает оказывать существенное влияние на поддержание общеэкономической динамики развития поселения на достаточно высоком уровне.

В ответ на потребительские запросы и растущие требования к качеству и ассортименту продукции и услуг увеличивается доля предприятий торговли и обслуживания населения, повышается уровень конкурентоспособности.

Обеспечение населения продуктами питания и товарами первой необходимости в поселке удовлетворительное как вследствие развитой торговой сети, так и широкого распространения личных подсобных хозяйств у населения.

Сложившаяся за последние годы отраслевая структура малых предприятий торговли в Юртинском городском поселении существенно изменилась. Сейчас непроизводственная сфера, прежде всего торговля, остается наиболее привлекательной для индивидуальных предпринимателей.

Потребительский рынок в поселении представлен предприятиями торговли и индивидуальными предпринимателями.

Согласно баланса трудовых ресурсов на территории Юртинского городского поселения зарегистрировано 76 индивидуальных предпринимателей.

Индивидуальные предприниматели

Вид деятельности	Количество ип	Численность работающих
Торговля	29	152
Грузовые перевозки	3	3
Пассажирские перевозки	2	2
Парикмахерские	4	4
Ритуальные услуги	2	2
Лесопиление	16	20
Изготовление мебели	2	2
Прочие	18	47
Всего	76	232

Предприятия торговли

Вид деятельности	Наименование	Численность работающих
Розничная торговля	ООО «Торговый Дом»	12
Торговля гсм	ООО «Октан»	6

Численность работающих на предприятиях в сфере торговли по сравнению 2015 годом увеличилась на 7 человек.

В целях упорядочения деятельности хозяйственных объектов в сфере потребительского рынка товаров и услуг на территории Юртинского городского поселения регистрация новых открывающихся торговых точек ведется совместно со специалистами «Роспотребнадзора» г. Тайшета и Тайшетского района.

Проводится своевременная подготовка необходимой информации в администрацию района.

Промышленность

На территории Юртинского городского поселения осуществляют свою деятельность следующие промышленные предприятия по видам деятельности:

Наименование предприятия	Вид деятельности	Численность работающих 2016 год	Численность работающих 2015 год
	лесозаготовки		
ЗАО «Юртинсклес»		49	49
ООО «Талинга»		13	17
ООО «Сибресурс»		12	9
	Обработка древесины		
ООО «Сибирьлес»		32	9
ООО «ТПК Бирюсалес»		9	18
ООО «Синь-Чунь»		16	24
ООО «Экострой М»		1	1
	Производство теплоэнергии, добыча и передача воды		
ООО «Юрткомхоз»		39	76
ООО «Энергопром»		50	25
ИТОГО		221	228

ООО «Энергопром» находится в стадии банкротства. На основании заключения концессионного соглашения с 1 сентября 2016 года производством теплоэнергии, добычей и передачей свежей воды и водоотведением занимается ООО «Юрткомхоз».

Численность работающих в 2016 году составила 221 человек, что на 7 человек меньше, чем в 2015 году.

Прочие

Производство общестроительных работ, управление эксплуатации жилого фонда – деятельность ООО «Комус».

ООО «Комус» производит работы в основном сезонного характера- строительство тротуаров, ремонт колонок, ремонт кровли в жилом секторе, уборка свалок и вывоз мусора.

Численность работающих на данном предприятии 28 человек, в 2015 году- 30 человек.

п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2016	2015	Динамика,%
1	Число действующих малых предприятий всего	Ед.	13	12	108,3
2	Выручка от реализации продукции всего, в т.ч.:	Млн.руб.	987,7	540,0	182,9
	ПРОМЫШЛЕННОСТЬ		829,3	414,7	200,0
	-лесное хозяйство		87,0	69,3	125,5
	-промышленность		829,3	414,7	200,0
	-обрабатывающие пр-ва		790,9	370,3	213,6
	-пр-во теплоэнергии		38,4	44,4	86,4
	ТОРГОВЛЯ		63,9	47,7	133,9
	ПРОЧИЕ		7,6	8,3	91,6
3	Выручка от реализации на душу населения	Тыс.руб.	187,0	102,3	182,7
4	Прибыль реально работающих предприятий	Млн.руб.	9,2	1,8	514,0
5	Убыток	Млн.руб.	2,2	2,1	109,0
6	Доля прибыльных предприятий	%	38	23	165,2
7	Доля убыточных предприятий	%	23	23	100,0
8	План по налогам и сборам в местный бюджет	Млн.руб.	6,6	6,5	102,1
9	Поступления налогов и сборов в местный бюджет	Млн.руб.	8,4	6,6	127,8
10	Обеспеченность собственными доходами местного бюджета на душу населения	Руб.	1257	1233	102
11	Среднесписочная численность работающих, всего	Чел.	738	749	98,5
12	Среднемесячная начисленная заработная плата	Руб.	19076	18638	102,4

Анализ ситуации в экономике на текущий момент.

Жилищно-коммунальные услуги, архитектурно - строительные вопросы, благоустройство, транспорт и связь.

За 2016 год сектором проведена следующая работа :

Проведено 83 обследования жилищно-бытовых условий, жилых помещений и надворных построек граждан, из них: на получение материальной помощи - 7, по запросу отдела опеки и попечительства Тайшетского района - 61, приобретения лесных насаждений для ремонта индивидуальных жилых домов и надворных построек - 13, по жалобам граждан -2.

В период с 18.04.2016 г. по 18.06.2016 г. проводился 2-х месячник по массовой санитарной очистки, благоустройству, улучшению общего облика жилой застройки и дворовых территорий. Был подготовлен перечень территорий, закрепленных за предприятиями, организациями, учреждениями, частными домовладениями. Расклеивались обращения к владельцам домов, находящихся в частной собственности, о приведении в порядок внешнего вида домов и надворных построек, содержании прилегающей к усадьбе территории в надлежащий вид, не допущении захламливания дровами и стройматериалами.

Создан штаб по санитарной очистке и благоустройству поселка. Работниками администрации Юртинского городского поселения выписано и вручено 356 предписаний с предупреждениями жителям частного сектора о наведении порядка на территории, прилегающей к домовладениям.

27 апреля 2016 г. Проведён общепоселковый субботник по санитарной очистке территории, в котором приняли участие учащиеся школ № 24, 17, работники бюджетных учреждений, индивидуальные предприниматели, владельцы торговых точек.

Работниками администрации Юртинского городского поселения и ЦД «Сибирь» в сквере на детской игровой площадке произведён ремонт и окраска игрового оборудования, скамеек. На большой клумбе были посажены цветы, производилась посадка 45 саженцев деревьев, побелка деревьев, обрезка кустарников.

Ежедневно убирались улицы поселка, в сквере и вдоль тротуаров, дорог скашивалась трава. Предприниматели проводили работу по благоустройству и озеленению на прилегающих территориях к своим торговым точкам и офисам, устанавливали урны и клумбы с цветами.

25 мая 2016 г. был объявлен общепоселковый субботник по уборке кладбища, в котором приняли участие работники администрации, ЦД «Сибирь», библиотека и несколько жителей поселка. При уборке несанкционированных свалок на кладбище было вывезено 40 машин мусора, установлены два туалета и отгорожены три места для сбора мусора, отсыпана и отгрейдирована дорога.

Произведена очистка свалки от бытовых отходов и мусора. Неоднократно проводилась уборка дороги ул. Путевая от мусора и горбыля.

По заявлениям жителей спилены 18 тополей, находящиеся в опасном состоянии для жизни и здоровья граждан, в первую очередь это касается территории детского сада Светлячок, где было спилено 11 тополей. В период 2-х месячника жителям по их заявлениям бесплатно предоставлялась техника для вывозки мусора на свалку. По заявлениям вывезено 30 машин мусора.

В июле месяце на перекрестках улиц были установлены дополнительные дорожные знаки, а также к 1 сентября была обновлена дорожная разметка «Пешеходный переход» по ул. Школьная, ул. Матросова, ул. Советская.

За счет областного и местного бюджета была произведена замена участка тепловой (600 п.м.) и водопроводной (300 п.м.) сети по ул. Бульварная от дома № 16 до ул. Центральная. Это улучшило теплоснабжение за счет уменьшения тепловых потерь.

Произведена замена тепловой и водопроводной сети под дорогой ул. Советская от дома № 4 до магазина «Островок», замена водопроводной сети по ул. Строительная от дома 38 до ул. Белинского.

Произведена отсыпка дорог гравийно-песчаной смесью и дробленным асфальтом на улицах Тракторная, Бульварная, Партизанская, Белинского, Крупской, Транспортная, Центральная (от ул. Советская до ул. Бульварная), Путевая, Гаражная (от ул. Советская до ж/д переезда, а также после отсыпки все улицы грейдированы.

Произвели устройство деревянных тротуаров: переулков между ул. Дружбы и ул. Строительная, ул. Транспортная и ул. Чкалова, тротуар возле многоквартирного дома по ул. Центральная д.14, ул. Садовая д.4 и между домами ул. Советская д.28 и д. 30.

Произведен комплекс работ по восстановлению автомобильной дороги по ул. Мира и ул. Больничная с асфальтобетонным покрытием.

В зимний период чистятся дороги и тротуары. К новогодним праздникам в сквере установлена и украшена ёлка. Залит каток и деревянная горка.

В летний период было восстановлено уличное освещение с установлением новых светильников по ул. Ленина от ул. Комсомольская до ул. Гаражная, ул. Советская от дома 35 до дома 41 (жилфонд «Алмаз». Также дополнительно установлены светильники уличного освещения по ул. Миронова, Тракторная, Комсомольская, Дружбы.

По архитектурно-строительным вопросам выдано:

- 4 разрешения на строительство (2-жилой дом ул. Кублицкого д.13 и ул. Щорса д.4; 1- магазин ул. Черемховская 1Н; 1 цех по переработке древесины ул. Западная 2)

Выдано 3 разрешения по переводу, реконструкции жилого помещения под магазин Сипченков Д.А. ул. Черемховская; 2 магазина смешанных товаров (Шаповалова И.А.- ул. Советская д.28 и Пономарева Л.С.- ул. Колхозная д.5)

Управление муниципальным имуществом. Землеустройство и земельные отношения.

В 2016 году осуществление полномочий, возложенных законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации на Юртинское муниципальное образование

«Юртинское городское поселение», с учетом изменений вносимых в законодательные правовые акты Российской Федерации, проводилась администрацией Юртинского городского поселения в соответствии с положениями единой государственной и региональной политики в сфере имущественных и земельных отношений, то есть по земельным вопросам, приватизации жилья, признании прав собственности на дома, квартиры, земельные участки, в том числе по наследственному праву, по установлению правообладателей, пользователей жилыми и нежилыми объектами, сооружениями, земельными участками.

Имущественные отношения.

В Юртинском муниципальном образовании «Юртинское городское поселение» на 31.12.2016 г. стоит на бухгалтерском учете основных средств балансовой стоимостью на общую сумму 98.7 млн. руб.

В том числе:

- Недвижимое имущество на сумму 94.1 млн. руб. (*нежилые здания*-здание администрации, здание библиотеки, здание ЦД «Сибирь», здания коммунальной инфраструктуры-центральная котельная, хлораторная, галерея топливоподачи, нежилое здание (гараж РММ), котельная на Советской,24, контора ЖКО, здание вечерней школы, нежилое здание (гараж- склад смол); водонапорная башня ж.-д., станция водоснабжения со скважиной ж.-д., сооружения: ж.д.водопровод из чугунных труб протяженностью 1494 м., электросети ул. Юности, протяженностью 683 м., автодороги- улично-дорожная сеть по 36 улицам и переулкам, земельные участки: под станцией водоснабжения ж.-д., под водонапорной башней, земли общего пользования (в т. ч. под жилым сектором в районе ул. Степная, Юности,), земельный участок под нежилым зданием(фибролитовый цех);

- Движимое имущество на сумму 4.6 млн. руб.

В том числе:

- автотранспорт на сумму 1.5 млн. руб.
- прочее движимое имущество на сумму 3.1 млн. руб.(игровые комплексы, оборудование, компьютеры, принтеры, видеокамеры, библиотечный фонд и др.

По договорам аренды и безвозмездного пользования переданы арендаторам и пользователям 8 нежилых помещений (Центр занятости населения-1, Сбербанк России-1, парикмахерская-2, пошив и ремонт одежды-2), в безвозмездное пользование 2 помещения- для детской художественной школы; 1 помещение для МФЦ, в аренду- 1 единица автотехники, нежилые здания для коммунальной инфраструктуры- гараж, котельная на Советской, 24, контора ЖКО, гараж (склад смол). для исполнения полномочий тепло-водообеспечению, водоотведению в р.п.Юрты, то есть для коммунальной сферы поселка Юрты. По концессионному соглашению в отношении объектов коммунальной инфраструктуры (через торги с регистрацией соглашения в Федеральной регистрационной службе государственной регистрации, кадастра и картографии) в ООО «Юрткомхоз») передано имущество: центральная котельная, хлораторная, галерея топливоподачи, тепловые и водопроводные сети, канализационные сети, автотракторная техника,); водонапорная башня ж.д., станция водоснабжения со скважиной ж.д., сооружения: ж.д.водопровод из чугунных труб протяженностью 1494 м. и др. виды - для исполнения полномочий тепло-водообеспечению, водоотведению в р.п.Юрты, так же для коммунальной сферы поселка Юрты.

Приватизация жилищного фонда.

За 2016 год передано по договорам о передаче в собственность граждан жилых помещений, квартир, домов- 4 квартиры, общей площадью 121.8 кв.м.. Право собственности на жилые помещения передано 8 гражданам, в том числе – 1 несовершеннолетний ребенок.

Работа по оформлению прав на объекты коммунальной сферы, дорожного хозяйства.

В 2016 году продолжена работа по оформлению прав на объекты, коммунальной сферы, дорожного хозяйства, находящиеся на территории Юртинского городского поселения.

По дорожному хозяйству изготовлена техническая документация (технические планы и кадастровые паспорта), поставлены на кадастровый учет недвижимости и зарегистрировано право собственности на 11 автодорог (улично-дорожные сооружения). По состоянию на 31.12.2016 г., из 68 уличных автодорог (улицы, переулки, проезды), оформлена документация и зарегистрировано право на 36.

Сфера земельных отношений за 2016 год заключено 141 документ о правах на земельные участки, из них 138 договоров и 3 соглашения, в том числе :

3 договора долгосрочной аренды (через торги):

1 - для строительства магазина; 1 - для индивидуального жилищного строительства;

1 - для строительства цеха по переработке древесины;

116 договоров купли-продажи земельных участков:

115 - под индивидуальными жилыми строениями, под жилыми строениями, приквартирные участки (двухквартирных домов);

1 - под нежилым зданием;

Так же подготовлено и зарегистрировано: 3 - соглашения о расторжении долгосрочной аренды земельных участков, в связи со сменой правообладателя жилья, 3 постановления о прекращении права постоянного бессрочного пользования земельными участками.

Подготовлено и утверждено 2 регламента по предоставлению земельных участков.

В 2016 году, в соответствии с Земельным кодексом РФ Местной религиозной организации Православного прихода храма Блаженной Ксении Петербургской рп Юрты Тайшетского района Иркутской области Саянской Епархии Русской Православной церкви (Московский Патриархат) **в собственность бесплатно** передан земельный участок под зданием церкви и вспомогательным зданием, общей площадью 2465 кв.м.

За 2016 год **общий доход от аренды земельных участков** (в том числе и по ранее заключенным договорам) - **224.0 т.руб.**;

общий доход от продажи земельных участков – 83.0 т.руб.

На 31.12.2017 года в перечне существует 24 договора долгосрочной аренды земельных участков, заключенных администрацией МО «Город Тайшет» до 01.01.2006 года, т.е. до вступления в силу Федерального Закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В связи с тем, что с 01.03.2015 года полномочия по распоряжению земельными участками переданы на уровень органов местного самоуправления, за период с 01.01.2016 года по 31.12.2016 года постановлениями администрации Юртинского городского поселения:

1. Утверждено 87 схем земельных участков,
2. Запланировано на 2017 год проведение торгов на передачу в аренду 5 земельных участков, в т.ч.:

2- для строительства производственных цехов,

2- для индивидуального жилищного строительства,

1- для строительства гаража;

3. Изменен вид разрешенного использования 4 земельных участков, в соответствии с Российским классификатором.

Оформление прав на 11 земельных участков- переходящие на 2017 год.

С 2013 года Правительством Иркутской области проводится **мониторинг по муниципальному земельному контролю** в Иркутской области. За 2016 год подготовлено и направлено в Министерство экономического развития Иркутской области 2 статистических отчета, 2 пояснительных записки к отчетам и 2 доклада губернатору Иркутской области по муниципальному земельному контролю.

В 2016 году продолжена работа **по инвентаризации земельных участков** на территории Юртинского городского поселения, по установлению **землепользователей** на территории Юртинского городского поселения. Население, поадресно, письменно, уведомяно о необходимости оформления прав на земельные участки, на которых расположены объекты недвижимости (здания, сооружения). В процессе работы установлено:

- часть земельных участков (жилые строения) землепользователями не оформляется из-за высокой платы за оформление межевых планов;

- часть земельных участков ранее оформлена и зарегистрирована в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.

Однако результатом этой работы с населением является то, что граждане оформляют земельные участки, на которых расположены их индивидуальные жилые дома, квартиры в двухквартирных домах.

Адресное хозяйство.

Для приведения в порядок **адресного хозяйства** в соответствии с Федеральной информационной адресной системой Российской Федерации и вследствие того, что на территории р.п. Юрты в течение нескольких десятков лет производилось переименование улиц, а население не вносило изменения в документы устанавливающие право на объекты недвижимости, а также для присвоения адресов вновь образующимся земельным участкам, внесены соответствующие сведения по жилому фонду в ФИАС РФ., также по заявлениям граждан издано 59 постановлений администрации Юртинского городского поселения о присвоении и изменении адресов земельным участкам и адресных номеров домам, квартирам, зданиям и сооружениям.

Для **установления прав собственности** (в т.ч. по наследованию собственности на недвижимое имущество) в **Тайшетском городском суде** рассмотрено 19 исковых заявлений от граждан (22 заседания). Все требования заявителей о признании права собственности на

наследство, прав собственности по предъявленным документам, прав собственности по приобретательной давности - удовлетворены.

За 2016 год консультанту УМИ поступило 321 заявление от граждан и юридических лиц, все заявления рассмотрены, подготовлены и выданы соответствующие постановления, договоры, кроме того, подготовлено и выдано 49 справок.

Работа ведется во взаимодействии со службами администрации Юртинского городского поселения, государственными, муниципальными органами: администрацией муниципального образования «Тайшетский район», Тайшетским отделом УФРС, Территориальным отделом по г. Тайшету и Тайшетскому району Управления Роснедвижимости по Иркутской области, ИМНС № 6, Тайшетским ОГУП «ОЦТИ-БТИ», ФГУ «ВИСХАГИ», ООО «Земля и право», Федеральными органами Российской Федерации и органами субъекта Федерации Иркутской областью.

Для установления правообладателей объектов недвижимости, находящихся на территории Юртинского городского поселения в соответствующие органы, учреждения подготовлено и направлено писем и запросов- 45.

ГО, ЧС, пожарная и общественная безопасность.

участие в предупреждении и ликвидации последствий в чрезвычайных ситуаций в границах Юртинского городского поселения;

На территории Юртинского городского поселения действует комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций администрации Юртинского городского поселения. За истекший период было проведено 5 заседания комиссии, на которых рассматривались вопросы о работе по предупреждению лесных пожаров, в лесах прилегающих к границам пос. Юрты, готовности объектов жилищно – коммунального хозяйства к отопительному сезону, о состоянии противопожарной безопасности на территории пос. Юрты.

Также при администрации Юртинского городского поселения были разработаны мероприятия, которые помогли избежать затопления участков территории пос. Юрты в весеннее – летний паводковый период 2016 года.

- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах Юртинского городского поселения;

При администрации Юртинского городского поселения были разработаны мероприятия по предупреждению противопожарной безопасности в границах пос. Юрты.

В 2016 году были изготовлены и распространены печатная продукция о правилах пожарной безопасности для жителей многоквартирных домов и собственников частного сектора. Через средства массовой информации и по радиовещанию идет информирование населения Юртинского городского поселения о происшедших пожарах и причиненном ущербе, а также о соблюдении правил противопожарной безопасности.

За 2016 год на территории Юртинского городского поселения проводилась проверка состояния 12 пожарных гидрантов, 2 пожарных водоема и 1 пожарного крана, а также в осеннее – зимний пожароопасный период проводилась очистка дорог и подъездных путей к пожарным гидрантам и пожарным водоемам.

Также проведена проверка состояния противопожарной безопасности 217 многоквартирных домов и 110 домов частного сектора. Выдано 10 предписаний на устранение нарушений правил пожарной безопасности. С 1884 жителями пос. Юрты проведена профилактическая беседа с вручением памяток по соблюдению правил противопожарной безопасности. Проведен 17 сход, на которых проводилась профилактическая беседа по соблюдению правил противопожарной безопасности

Проведено 9 объектовых занятий на базах: ГБОУ НПО № 58; МКОУ СОШ № 24; МКОУ СОШ № 17; МКДОУ детский сад «Светлячок»; Администрация Юртинского городского поселения, ОГБУЗ «Юртинская городская больница», на тему: ликвидация возможного возгорания на данных объектах.

Не смотря на проведенную работу администрацией Юртинского городского поселения по противопожарной безопасности, на территории пос. Юрты в 2016 году произошло 4 пожара. В сравнении с 2016 годом на территории пос. Юрты произошло снижения на 1 пожаров, но увеличился уровень гибели людей на пожарах.

Культура и молодежная политика.

В 2016 году социально-культурная деятельность Центра Досуга «Сибирь» была направлена на развитие творческого потенциала и совершенствования мастерства молодого поколения, с привлечением широких масс населения р.п. Юрты. К формам социально-культурной деятельности

можно отнести концертные программы, конкурсные программы, Дни поселка, спортивные соревнования которые и проводились Центром Досуга за отчетный период. Все культурно - досуговые мероприятия выстраивались по целевому принципу, как правило были ориентированы на широкий круг зрителей, разных по образованию, возрасту, культурным предпочтениям, поэтому зрительская аудитория была смешанной.

Согласно составленного годового плана, в том числе инновационные в 2016 году проводилось 28 различных мероприятий.

Работа с детьми и подростками одна из приоритетных направлений деятельности МКУК ЦД «Сибирь», так как воспитание детей- эта задача не только системы образования но и общества в целом. Вовлекая детей и подростков в творческую среду, сотрудники МКУК ЦД «Сибирь» стремятся поставить преграду распространению негативных явлений. Деятельность кружков направлена на воспитание у детей и подростков эстетического вкуса, удовлетворение потребностей в творческой самореализации. Мероприятия для детей и подростков проходят с учетом создания условий для разнообразного развития познавательной сферы ребенка, его физических, интеллектуальных, трудовых и социальных областей деятельности. Формы мероприятий, проведенные с детьми очень разнообразны: различные игровые программы с элементами театрализации, спортивные мероприятия, концерты, конкурсы.

Большая работа с молодежью проводилась по патриотическому воспитанию. Не проходят без участия молодежи такие праздники как, Лыжные гонки; мужской волейбольный турнир. Проводы зимы, к 9 мая было проведено ряд мероприятий: Митинг « Четыре года шла война», концертная программа «Память вечно жива», встреча в кафе главы администрации с ветеранами ВОВ, тружениками тыла, вдовами, инвалидами, проводился традиционный конкурс рисунка на асфальте «Люблю тебя мой край родной», «Областной турнир по Боксу» проводится уже 4 год подряд, ко дню памяти и скорби проводился митинг, «Ратному подвигу славу поем». Не остаются в стороне и ветераны труда, заслуженные люди поселка, приглашаются на мероприятия в кафе на вечер отдыха «От всей души» он стал традиционным.

Постоянно ведется пропаганда здорового образа жизни, проводятся спортивные праздники, соревнования по футболу, волейболу, а также проводятся турниры по шахматам.

В поселке проживает довольно много молодежи. Учитывая это, сотрудники МКУК ЦД «Сибирь» при составлении сценария мероприятия всегда придумывают специальные конкурсы, забавы интересные для данной категории населения. В концертной деятельности проводились такие программы как, «Так-точно», посвященной Дню защитника отечества, концертная программа «Ещё раз про любовь», посвященная Международному женскому дню 8-е марта. Одним из красочных мероприятий, которое порадовало всех без исключения маленьких и больших - День поселка, традицией отмечать праздник поселка стало красочное оформление колонн предприятий и учреждений, концертная программа посвященная, Дню матери «Загляните в мамины глаза».

Творческие коллективы

Название коллектива	Количество участников по списку (чел.)	Участие в фестивалях, конкурсах	Дата образования базовый/самоокупаемый	Год подтверждения звания (если есть)	ФИО руководителя	Вид жанра творчества (по стат.Отчету ф-7НК)
«Каприз»	8		2010	-	Фальковская Т.Г.	Вокальный (дет).
«Росинка»	12		2014	-	Фальковская Т.Г.	Вокальный (дет).
«Горошины»	21		2013	-	Фальковская Т.Г.	Вокальный (дет).
«Звезды»	15		2015	-	Фальковская Т.Г.	Вокальный (дет).
«Ветеран»	10		1998	-	Глазкова О.Г.	Хор
«Ремикс» Самодетель-ный театр	17		2012	-	Лапшина Н.А	Театраль-ный
Театральная студия «Первоцвет»	27		2013	-	Фальковская Т.Г.	Театраль-ный

Анализируя работу ЦД «Сибирь» за истекший период можно с уверенностью сказать, что свою главную задачу по привлечению населения поселка к участию в культурно-досуговых мероприятиях выполняет. Практически все проведенные концерты, конкурсы, праздники проходили при полном зрительном зале.

Хочется отметить, что деятельность ЦД «Сибирь», осуществляется при непосредственной поддержке главы администрации Юртинского городского поселения А.В.Горячева.

В 2016 году Юртинскую городскую библиотеку 4053 раза посетили 676 читателей, которые воспользовались 8703 экземплярами книг и периодическими изданиями.

Работники библиотеки оформили 23 книжных выставки для читателей всех групп. Подготовили и провели 26 массовых мероприятий.

Вся работа по организации обслуживания велась с учетом читательских групп:

- дети дошкольного, младшего, среднего и старшего возраста;
- юношество;
- читатели среднего возраста различных профессий и слоев;
- читатели зрелого возраста: ветераны, пенсионеры.

Приоритетные направления библиотеки в 2016 году:

- патриотическое воспитание детей и молодежи
- экологическое просвещение
- краеведение
- духовное и нравственное воспитание

Значимые события года: Масленица, проводы зимы – это один из самых веселых народных обрядов, который завершает зимний период праздников.

Ежегодно юртинцы отмечают традиционный праздник – День посёлка. И работники библиотеки не остаются в стороне, принимают активное участие в проведении общепоселковых праздников и субботников.

В дни веселых весенних каникул в библиотеке всегда оживленно, потому что именно в марте проходит Неделя детской и юношеской книги.

В ходе 3-й областной этнокультурной акции «Неделя национальных культур» работники библиотеки подготовили и провели в октябре 2016 года несколько познавательных мероприятий об исторических ценностях и традициях разных народов Сибири.

Так же, стало доброй традицией, ежегодно отмечать День пожилых людей. В очередной раз работники библиотеки пригласили гостей на чаепитие и создали для них позитивное, праздничное настроение, вовлекли гостей в диалог, способствовали формированию интереса к общению.

Сельское хозяйство

Предприятий и организаций сельскохозяйственного направления на территории поселения нет, так как отсутствуют земли сельскохозяйственного назначения. В поселке имеются благоприятные условия для развития животноводства, садоводства и огородничества в жилом фонде частного сектора, поголовье домашнего скота в личных подсобных хозяйствах продолжает уменьшаться. На территории поселка осуществляют деятельность 2 индивидуальных предпринимателя, занимающихся сельским хозяйством.

Социальная сфера

- Из бюджетных учреждений в поселке функционируют:
- Муниципальные казенные общеобразовательные учреждения: средняя общеобразовательная школа № 24, № 17 ,
- Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение, детский сад «Светлячок»,
- Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Юртинская детская музыкальная школа» ,
- Муниципальное казенное учреждение «Юртинская городская библиотека» ,
- Отделение социального обслуживания граждан пожилого возраста, престарелых, одиноких, нуждающихся в постоянном уходе,
- Муниципальное казенное учреждение культуры Центр Досуга «Сибирь» ,
- Муниципальное бюджетное лечебно-профилактическое учреждение «Юртинская городская больница» ,
- «Областное государственное образовательное учреждение начального и профессионального образования, профессиональное училище № 58» .

Зав сектора по организационно-правовой, кадровой

